

Gemeinde Verchen

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Verchen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 18.06.2020
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:50 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinderaum Verchen, Dorfstr. 53, 17111 Verchen

Anwesend

Vorsitz

Robert Beerbaum

Mitglieder

Mirka Röse

Benjamin Marc Hanske

Detlef Gutjahr

Anke Herbst

Katja Kräplin

Tillmann Schlosser

Schriftführung

Jörg Puchert

Gäste: -

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2020
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
 - 6.1 Ausschreibung Winterdienst VO/GV
82/20/020
 - 6.2 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB und zum Befreiungsantrag nach § 31 BauGB - Bauantrag zur Errichtung eines Carport mit Werkstatt in der Ahornstraße im Baugebiet "Verchen West" VO/GV
82/20/021
 - 6.3 Beschlussfassung zur Änderung der Benutzungssatzung für den Wasserwanderrastplatz der Gemeinde Verchen (Aalbude) VO/GV
82/20/022
 - 6.4 Beratung zum weiteren Umgang mit dem Wasserwanderrastplatz und den Parkgebühren am Parkplatz an der Aalbude VO/GV
82/20/023
 - 6.5 Bauantrag zur Errichtung eines Carports auf dem Flurstück 55/3, Flur 2, Gemarkung Verchen VO/GV
82/20/024

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
 - 8.1 Grundstücksangelegenheit VO/GV
82/20/019
 - 8.2 Vertragsangelegenheit VO/GV
82/20/025
- 9 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Heer Beerbaum beantragt den TOP 8.2 von der Tagesordnung zu streichen, dem wird zugestimmt. Die Tagesordnung gilt mit der Änderung als genehmigt.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.03.2020

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Bericht des Bürgermeisters

1. WWRP: Die Seifen- und Desinfektionsspender sind geliefert, allerdings fehlen die Verschlussklappen. Sind nachbeordert. Die Papierhalter sind da. Geplant ist die Öffnung zum 1.7.2020.
2. Thema Motocrossfahrer: Ist Sache der Polizei, die kümmert sich wenn sie informiert wird.
3. Jetski: Ich hatte Kontakt mit dem Schifffahrtsamt, demnach ist die Fahrt mit Jetskis oberhalb Schrittgeschwindigkeit untersagt. Wir haben das Recht, die Nutzung unserer Slipanlage zu untersagen.
4. Thema Stacheldrahtverbot: Aufgrund von möglichem Bestandsschutz bereits vorhandener Zäune wird das Thema zunächst nicht weiter verfolgt.
5. Nähe Strand: Jemand hat dort weiße Steine abgekippt. Diese müssen entfernt werden, wir sollten den Verursacher auffinden.
6. Die einmalige Straßenreinigung der Dorfstraße wurde am 13.05. durchgeführt. Es sind uns keine Kosten entstanden.
7. Verkehrsmessung im Schultensteig, warten wir ab was der Kreis daraus macht.
8. Der Altkleidercontainer wird evtl. bald aus wirtschaftlichen Gründen entfernt.
9. Thema Müllgebühren: Wir werden dem Landkreis berichten, welche Hauseigentümer ggfls. ihren Entsorgungspflichten nicht nachkommen.
10. Wir haben einen Nutzungsvertrag mit Bootsanlegern geschlossen, um die Müllgebühren decken zu können. Eine Erneuerung des Nutzungsvertrages mit dem Fritz-Reuter-Angelverein Demmin wird angestrebt. Wir sollten uns auch

alle weiteren Verträge ansehen, ggfls. im Rahmen einer Finanzausschusssitzung.

11. Thema Löschwasserentnahmestellen: Die Teiche gehören uns nicht. Wir holen gerade die Erlaubnis ein, dort eine Entnahmestelle bauen zu können.
12. Mobilfunkmast: Eine leidige Sache, es wurde mir mitgeteilt, dass dort ein Hardwaredefekt festgestellt wurde, Lieferzeit unbekannt.
13. Anfrage bei Frau Wolff: Für einen Defibrillator gibt es Fördermöglichkeiten. Wir müssen festlegen, wo er angebracht werden kann. Für die nächste Sitzung bereiten wir eine Beschlussvorlage vor.
14. Gemeindezentrum: Wir haben 2000 L Öl gekauft. Ggfls. wäre zu überlegen, in 2-3 Jahren mit Fördergeldern eine neue Heizungsanlage zu beschaffen.
15. Das Smiley-Gerät wird im Juli bestellt, die Nachbargemeinden werden ebenfalls eins beschaffen.
16. Die neuen Straßen sind fertig gebaut. Mit den Anliegern hat man sich geeinigt.
17. Anfrage Fa. MV-Service, Frank Muchaier, Dargun: Es wird eine vertragliche Regelung für das zu Wasser lassen des Baggers benötigt.

Anfragen der Gemeindevertreter

Frau Herbst:

1. Müssen wir Schilder aufgrund des niedrigen Wasserstandes anbringen?
2. Ist es möglich wieder Angeln zu erlauben?

Bürgermeister: Zu 1: wird geprüft. Zu 2: Wir nehmen das Schild weg.

Herr Schlosser: Am Ufersteig wird wild geparkt, auch Wohnmobile stehen da. Wir sollten aufpassen, dass das nicht ausufert.

Frau Röse: Wäre nicht die Errichtung eines Wohnmobilstellplatzes vorteilhaft?

Herr Schlosser: Ich mache einen Vorschlag, wäre es nicht angebracht zu dem Themenkomplex eine Arbeitsgruppe einzurichten?

Herr Hanske: Vielleicht würde auch schon ein Parkwegweiser am Ortseingang helfen.

Allgemeine Zustimmung zur Einrichtung einer Arbeitsgruppe.

Termin: Mittwoch, 01.07.2020, 18 Uhr.

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

Sitzung am 07.03.2020

TOP 8.1 Pachtangelegenheit Wegerecht VO/GV 82/19/013

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines Nutzungsvertrages über ein Wegerecht zu Flurstück 76/2 der Flur 2 in der Gemarkung Verchen über das gemeindliche Flurstück 74/10 an die Interessengemeinschaft Sportbootliegebecken.

TOP 8.2 Immobilienangelegenheit VO/GV 82/20/015

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Antragsteller (LUNG - NP Mecklenburgische Schweiz und Kummerower See) ihre Zustimmung zu einer Flächenverfügbarkeit bezüglich Verchen Flur 5, Flurstück 71, dem Weg entlang des Seeufers zu erteilen zum Zweck der Antragstellung auf Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie für die Förderung von Vorhaben des Naturschutzes (NatschFöRL M-V) oder auf Gewährung einer Zuwendung nach Erlass zur Förderung von Vorhaben des Naturschutzes im Rahmen des Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raumes (NatSchELERZuwEr). Ein Ausgleich wird nicht gefordert.

TOP 8.3 Personalangelegenheiten VO/GV 82/20/018

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines befristeten Arbeitsvertrages im Rahmen der Fördermaßnahme für Langzeitarbeitslose ab 01.04.2020 bis 31.03.2025 mit einer regelmäßigen Arbeitszeit von 20 Wochenstunden und einer Vergütung in Höhe des gesetzlich festgelegten Mindestlohns.

5 Einwohnerfragestunde

-

6 Öffentliche Beschlussvorlagen

6.1 Ausschreibung Winterdienst

VO/GV 82/20/020

Beschluss (geändert):

Die Erbringung der Winterdienstleistungen wird zum 01.11.2020 neu vergeben. Zur Planungssicherheit soll ein Vertrag mit einer Mindestlaufzeit von 5 Jahren geschlossen werden.

Die Angebotsabfrage erfolgt für:

Räumdienst

Streudienst

Räum- und Streudienst

Zuschlag Sonn- und Feiertage

Sand

Bedarfsposition Bereitstellungspauschale

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

6.2 Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB und zum Befreiungsantrag nach § 31 BauGB - Bauantrag zur Errichtung eines Carport mit Werkstatt in der Ahornstraße im Baugebiet "Verchen West"

VO/GV 82/20/021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Verchen stimmt der beantragten Befreiung von der im Bebauungsplan Nr. 1 „Eigenheimkomplex Verchen West“ festgesetzten Baugrenze zu und erteilt gem. § 36 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zum beantragten Carport mit Werkstatt auf dem Grundstück Flurstück 52/31, Flur 2, Gemarkung Verchen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

6.3 Beschlussfassung zur Änderung der Benutzungssatzung für den Wasserwanderrastplatz der Gemeinde Verchen (Aalbude) VO/GV 82/20/022

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderungssatzung der Benutzungssatzung für den Wasserwanderrastplatz der Gemeinde Verchen (Aalbude) nach anliegendem Entwurf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	2	0

6.4 Beratung zum weiteren Umgang mit dem Wasserwanderrastplatz und den Parkgebühren am Parkplatz an der Aalbude VO/GV 82/20/023

Das Thema wird an die vereinbarte Arbeitsgruppe verwiesen. Dort soll ein gesamtes Parkkonzept für die Gemeinde erarbeitet werden.

6.5 Bauantrag zur Errichtung eines Carports auf dem Flurstück 55/3, Flur 2, Gemarkung Verchen VO/GV 82/20/024

Beschluss (geändert):

Die Gemeindevertretung beschließt, die Entscheidung über einen Befreiungsantrag hinsichtlich der Errichtung einer Garage auf dem Flurstück 55/3, Flur 2, Gemarkung Verchen außerhalb der durch den Bebauungsplan Nr. 1 „Eigenheimkomplex Verchen West“ festgesetzten Baugrenzen dem Bürgermeister und 1. Stellvertreter zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

Frau Herbst nimmt gemäß § 24 Abs. 1 KV M-V an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Vorsitz:

Robert Beerbaum

Schriftführung:

Jörg Puchert