

# Gemeinde Sommersdorf

## Niederschrift

---

### **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sommersdorf**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 28.09.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gutshaus Sommersdorf, 17111 Sommersdorf

---

#### **Anwesend**

Vorsitz  
Gerd Müller

Mitglieder  
Christian Neubert  
Michael Spies  
Moritz Braun  
Heidrun Kobs  
Ina Zander

Schriftführung  
Dagmar Neubert

Gäste  
Norbert Wacker

#### **Abwesend**

Mitglieder  
Jens Brehmer

entschuldigt

**Gäste:** Frau Pommerenke, Herr von Waldthausen, Herr Tiedemann



# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.06.2020
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
  - 6.1 Abschluss einer Vereinbarung mit der LEG Rosenow zur Beschäftigung über den Bundesfreiwilligendienst VO/GV  
73/20/016
  - 6.2 Beschlussfassung zur Beantragung von Fördermitteln zur Anschaffung eines Mittleren Löschfahrzeugs (MLF) VO/GV  
73/20/017
  - 6.3 Geldanlagen zur Vermeidung von Verwahrensgelten VO/GV  
73/20/018
  - 6.4 Beschlussvorlage zur Auftragsvergabe - Baugrunduntersuchung der geplanten Umschlagstelle im Kummerower See VO/GV  
73/20/019

## Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
- 9 Schließung der Sitzung



# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

---

### 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.06.2020

#### Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung einstimmig gebilligt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

#### Bericht Bürgermeister

1. Herzlichen Dank an alle, die sich wieder aktiv für das gedeihliche Dorfleben einsetzen - trotz der täglich neuen Herausforderungen und mit CORONA: Dank auch den Gemeindearbeitern für die Arbeiten im Dorf, die bestimmt niemanden entgangen sein dürften
  2. Spielenachmittag finden wieder statt, Sportgruppe, Joga der vhs Demmin/Neubrandenburg
  3. Gemeindearbeiter / BufDi - Grünlandpflege, Wege, Plätze, Strand...
  4. Geschwindigkeitsanzeige geliefert, muss noch installiert/ montiert werden  
□ Start am Kummerower Weg (in Verchen ist sie schon in Betrieb)
  5. Probleme im LSG mit Jetski und Speedboote am Fuchsberg (bei Dr.Gebauer) - Zusammenarbeit mit der Wasserschutzpolizei - Gemeinde ließ Barrieren gegen unerlaubtes Parken, Campen und Trailern aufbauen, Unbekannte entfernten diese teilweise und betonierten Eisenpfosten ein zum Verschließen „ihrer“ Zufahrt und deklarierten diese als Feuerwehrezufahrt
  6. Amt Demmin-Land
  - 15.09.2020 AA A DM-L: ausgefallen
  - 31.08.2020 HA A DM-L: Personalangelegenheiten
  - 27.08.2020 RPA A DM-L: Jahresabschlüsse - Moritz Braun - keine Beanstandungen
  - 24.09.2020 RPA A DM-L: Jahresabschlüsse - Moritz Braun - keine Beanstandungen
-

7. Hafenausbau:
  - Thema in unserer Tagesordnung
  - Bianka Pommerenke – überarbeitetes Konzept – Umsetzung auf das nächste Jahr gelegt
8. Bauen in unserer Gemeinde
  - Grenztermine fanden statt
  - mehrere Bauvorhaben werden bereits verwirklicht
  - Problem bei Familie Moll in Neu Sommersdorf: - kein Baugrundstück, mehrere Gespräche mit BM, mit Frau Neubert und auch im Bauamt des Landkreises MSE in Waren
9. Teichentschlammung: Meesiger Damm (Kobs, 2020), Grammentiner Weg (Hensel, 2020), Kummerower Weg (Gleichmann, 2021) – in Zusammenarbeit mit der unteren Naturschutzbehörde des LK
10. Stromversorgung/Zählersäule Grundstück Schneegass (Verbindungsweg) vor dem ehemaligen Imbiss auf Gemeindegrundstück
11. Reparatur der Turmuhr auf dem Schloss □evtl. Uhrmacher Hundt aus Stavenhagen
12. Kirchengemeinde
 

Bauarbeiten an der Kirche abgeschlossen – groß Reinemachaktion am 23.09.2020 – letzter Gottesdienst im Schloss am 27.09.2020 – **Kirchengemeinde** dankt recht herzlich und ausdrücklich der Gemeinde Sommersdorf, dass während der Bauzeit die Gottesdienste im Schloss gefeiert werden konnten. Am 31. Oktober 14 Uhr (Reformationsfest) wird die Kirche mit einem Festgottesdienst eingeweiht.
13. Bürgermeistersprechstunde (immer am letzten Donnerstag im Monat):
  - neue Einwohner fragen, stellen sich vor
  - Wohnungsvermietung
  - Weihnachtsbaumspende
14. FFW Sommersdorf – Herr Wacker / Herr Neubert haben das Wort
 

Warntag 10.09.2020 lief (bis auf 3. Warnung) gut, evtl. sollte in Neu Sommersdorf eine weitere Sirene aufgestellt werden, die Sirene vom Gutshaus könnte ab- und freistehend wieder aufgebaut werden (wohl förderfähig)

Kraut im Teich in Neu Sommersdorf wird immer mehr, ringsum wurde gemäht, im Teich, wenn Wathose da ist

bereits das 3- Jahr Wassermangel in den Teichen

10.000l -Wasserrass von Herrn Spies umgerüstet, könnte zusätzlich genutzt werden, insbesondere bei Drescharbeiten

Anschaffung eines TLF zur Sicherstellung von Löschwasser ist wichtig (TLF passt aber nicht in Garage, daher Änderung auf MLF und Anpassung des Feuerwehrbedarfsplanes angedacht)

Feuerwehr Schönfeld kommt mit TSF, damit die GV eine Vorstellung davon bekommen
15. Spende 150 € wegen günstiger Saalmiete, BV Annahme in nächster Sitzung, Mietpreise sollen nochmal überdacht werden (Vorbereitung BV für nächste Sitzung), Spende könnte für kulturelle Veranstaltungen genutzt werden (z.B. 800Jahr-Feier 2022)

#### Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Spies: Insektenschutz ist sehr wichtig, Gemeinde hat Verantwortung und Vorbildfunktion – Park wurde aber wieder überall gemäht – es sollte Plan gemacht werden, welche Bereiche gemäht werden müssen und welche max 1x pro Jahr, besser nur alle 1,5 Jahre gemäht werden, „Unordnung“ zulassen.

Spiegel am Grammentiner Weg muss freigeschnitten werden, Bahndamm wächst auch zu  
Frau Zander: Stand Wasserleitung Friedhof?  
Angebot für kostenloses Aufbaggern (Herr Brehmer), noch keine Geld für Wasserleitung (ca. 4.500 €), sollte im nächsten HH eingestellt werden + Spendenaktion

---

#### **4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V**

Herr Müller berichtet über die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung:

Vergabe Wohnungsverwaltung an das Amt VO/GV 73/20/011  
Vertragsangelegenheit mit der WWS VO/GV 73/20012

---

#### **5 Einwohnerfragestunde**

Herr Wacker: Friedhof an der Kirche könnte wieder in Betrieb genommen werden, dann wäre keine neue Wasserleitung notwendig (Wasserleitung wäre doch notwendig, da immer 50 Jahre Liegezeit, Kirche nicht dafür, da Kosten Wiederherstellung zu hoch)

Frau Pommerenke:

Neue Projektidee (statt Umbau Surfschule für Campingplatz/Bootsverleih/öffentliche Toiletten) Wiedererrichtung des ehemaligen Düngerschuppens/Hafenbaracke (ca. 34x11m) nördlich des Hafensbeckens, Herr v. Waldhausen und Herr Tiedemann (Dienstleistung Denkmal, Kentzlin) stellen die Projektidee vor, Surfschule stört den ansonsten unverbauten Blick auf den Kummerower See, bauliche Erweiterung dieses Gebäude baurechtlich problematisch, nur minimale Lösung möglich, Entfernung Abwasser über 80m, Bau der halben ehemaligen Hafenbaracke mit Lagerfunktion, Bootsverleih, Rezeption, Kiosk, öffentlichen Toiletten, zusätzlich überdachter Bereich (andere Hälfte der früheren Baracke – zwar kostspieliger, aber weitere Vorteile, z.B. Personalbündelung, Bewirtschaftung der öffentlichen WC durch den Betreiber, Gemeinde wird um Votum gebeten)

Herr Müller befürchtet, dass die Erlangung von Baurecht schwierig werden könnte (ähnlich Hafen), hält das Vorhaben aber für eine gute Idee

Frau Neubert erläutert kurz die Notwendigkeit der Aufstellung eines Bebauungsplanes, um Baurecht zu schaffen

Herr Braun befürwortet die Idee des Vorhabens auf der alten Hafenanlage

Herr Spies hält diese Idee nach historischem Vorbild für die beste Idee im Zusammenhang mit dem Hafenausbau, hier sollte keine Kompromisslösung (Surfschule) favorisiert werden

Frau Pommerenke hält diese Idee für die Ideallösung

Herr Neubert führt aus, dass die Surfschule zu klein für die geplante Nutzung ist, die Schranke des Campingplatzes müsste versetzt werden, um überhaupt einen Zusammenhang zum Campingplatz herstellen zu können

Frau Zander und Frau Kobs halten die Idee ebenfalls für gut.

Aus Reihen der Einwohner wird vorgetragen, dass sich ggf. noch Fundamente im Boden befinden. Dies ist für das Planungsrecht vorteilhaft, weil die Beeinträchtigung schon vorhanden ist, ein Abriss der Surfschule könnte in diesem Zusammenhang ebenfalls angeboten werden

Das durchweg positive Meinungsbild der Gemeindevertreter soll dafür genutzt werden, um in ersten Gesprächen mit dem Landkreis die Erfolgchancen auszuloten.

Um den Gemeindevertretern eine Vorstellung von einem TSF bekommen, hat Herr Neubert die Kameraden der FFW OKS gebeten, ihr TSF zur Verfügung zu stellen. Die Gemeindevertreter besichtigen das TSF. Herr Richter gibt Auskunft dazu. Dieses Auto dürfte jeder Kamerad mit Pkw-Führerschein fahren (3,5t) und wäre daher aus Sicht von Herrn Neubert eine gute Alternative zum LO. Das Fahrzeug hat jedoch kaum Gewichtsreserve. Allrad wäre empfehlenswert. Herr Wacker zweifelt an, dass der TSF mit dem LO (Geländefahrzeug) vergleichbar ist.

---

## 6 Öffentliche Beschlussvorlagen

---

### 6.1 Abschluss einer Vereinbarung mit der LEG Rosenow zur Beschäftigung über den Bundesfreiwilligendienst VO/GV 73/20/016

Herr Aßmus hat seinen Dienst bereits aufgenommen. Diese würde ihm gesundheitlich sogar hilfreich sein.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss einer Vereinbarung mit der LEG Rosenow zur Beschäftigung einer Person über den BFD mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 23 Stunden für den Zeitraum vom 01.09.2020 bis zum 28.02.2022.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### 6.2 Beschlussfassung zur Beantragung von Fördermitteln zur Anschaffung eines Mittleren Löschfahrzeugs (MLF) VO/GV 73/20/017

Der MLF soll den im Feuerwehrbedarfsplan vorgesehenen TLF3000 ersetzen, der nicht in die Garage passen würde. Dazu soll der Feuerwehrbedarfsplan entsprechend angepasst werden. Die Beantragung von Fördermitteln hat eine Vorlaufzeit von ca. 5-6 Jahren, daher soll bereits jetzt ein entsprechender Antrag gestellt werden. Die beiden Fahrzeuge (MLF und TLF3000) sind nahezu gleich, Unterschied ist die geringere Löschwassermenge beim MLF (1000l).

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Sommersdorf beschließt die Beantragung von Fördermitteln für den Kauf eines Mittleren Löschfahrzeugs (MLF).

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### 6.3 Geldanlagen zur Vermeidung von Verwarentgelten

VO/GV 73/20/018

Frau Neubert führt aus, dass das in der Vorlage aufgeführte Beispielangebot nicht mehr gültig ist. Die Konditionen verschlechtern sich. Es kann darauf hinauslaufen, dass nur eine 0%-Regelung erzielt werden kann (keine Negativzinsen, aber auch keine Zinseinnahmen)

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Amtskasse zusammen mit dem Leitenden Verwaltungsbeamten zu ermächtigen, für einen möglichst hohen Teil des nicht benötigten Geldbestandes Geldanlagen in Form von Marktzinsanleihen, Geldmarktanleihen, Festzinsanlagen etc. wie folgt zu tätigen:

1. Laufzeit max. sechs Jahre
2. Diversifizierung auf mehrere Geldanlagen/aller Gemeinden
3. Ständige Zugriffsmöglichkeit bei Bedarf (ggfls. Kursverluste möglich)
4. Kostenfreie Depotführung
5. Jährliche Zinsausschüttung
6. Verträge nur mit Finanzinstituten, welche dem europäischen oder einem institutsbezogenen Sicherungssystem unterliegen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### 6.4 Beschlussvorlage zur Auftragsvergabe - Baugrunduntersuchung der geplanten Umschlagstelle im Kummerower See

VO/GV 73/20/019

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den Bürgermeister und seinen Stellvertreter zu ermächtigen, den Auftrag für die Baugrunduntersuchung der Umschlagstelle im Kummerower See im Rahmen der in den Haushalt eingestellten finanziellen Mittel an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

Vorsitz:

---

Gerd Müller

Schriftführung:

---

Dagmar Neubert