

## Beschlussvorlage für Gemeinde Nossendorf

öffentlich

### Ermächtigung zur Auftragsvergabe - Sanierungsarbeiten in der Kita "Forscherstübchen" in Nossendorf

---

<i>Federführend:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 10.06.2021
<i>Bearbeitung:</i> Petra Schönberg	<i>Vorlage-Nr.</i> VO/GV 06/21/043

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Nossendorf (Entscheidung)	24.06.2021	Ö

#### **Sachverhalt**

Am 09.03.2021 fand die gemeinsame Begehung mit der Unfallkasse Schwerin, dem Jugendamt vom Landkreis, dem Träger, der Kita-Leiterin, der Gemeinde und dem Amt Demmin-Land statt. Am 25.03.2021 trafen sich Träger, Leiterin, Gemeinde und Amt zu detaillierten Abstimmungen zu den Auflagen der Betriebserlaubnis. Am 28.04.2021 folgte noch eine Besichtigung mit dem LAGUS und Träger, Leiterin, Gemeinde und Amt.

Im Ergebnis der Begehungen und Absprachen wurden kurzfristige und längerfristige Arbeiten festgelegt.

Für folgende Leistungen, die im Zeitraum der Betriebsferien ausgeführt werden sollen, werden Angebote abgefordert:

#### 1.) Fenster und Türen

- Herstellung von bruchsickelem Fensterglas mit Splitterschutzfolie bei allen Fenstern im Kinderbereich mit Brüstungshöhen kleiner als 80 cm und -tiefen als 20 cm;
- neue Türen zu den zwei „gefangenen“ Räumen (Zugang nur über Gruppenraum) mit bruchsickelem Lichtausschnitt (wichtige Sichtverbindung zum Nachbarraum);
- eine neue Tür vom Flur der Gruppenräume zum Flur der Toilettenräume zur Abtrennung der Bereiche;
- eine Tür im Rettungsweg drehen;

#### 2.) Elektroarbeiten

- an beiden Herden je einen Zusatzschalter (Schlüsselschalter) installieren;
- für alle offene Deckenleuchten geschlossene Leuchten entsprechend Vorschriften einbauen;

#### 3) Heizung und Sanitär

- alle Rippenheizkörper im Bereich Krippe und Kita sowie rostige Heizkörper tauschen, Thermostate mit Sperre vorsehen;
- alle Sanitärarmaturen (Wasserhähne und Abläufe) erneuern;
- WC-Kabine für Hort mit WC-Trennwand und Tür, Höhe ca. 2 m, herstellen;

- einige Waschbecken höhenmäßig versetzen

#### 4.) Maurerarbeiten

- neuen Durchbruch zum Sportraum und Podest herstellen;
- seitliche Außentreppe mit Podest neu ausbilden;
- Stufen im Flur zum Giebelausgang nach Vorschrift erneuern;
- Türschwellen ausgleichen;

#### 5.) Maler- und Bodenbelagsarbeiten

- im rechten Gruppenraum neuen Fußbodenbelag, halb Auslegware und halb Linoleum, verlegen;
- Malerarbeiten im Flur, linken Gruppenraum, Bewegungsraum, WC-Räumen und dazugehörigem Flur ausführen;

Weiterhin werden Angebote für das Brandschutzkonzept sowie für die Planungsleistungen der längerfristigen Arbeiten als Grundlage für einen Fördermittelantrag eingeholt.

Aufgrund der zeitnahen Umsetzung der Bauleistungen in den Betriebsferien im Juli bzw. der Planung bis zum August wird vorgeschlagen, den Bürgermeister und die Stellvertreter/in zu ermächtigen Aufträge der Leistungen zu vergeben, die über der Wertgrenze der Entscheidungsbefugnis des Bürgermeisters liegen.

#### **Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung Nossendorf beschließt den Bürgermeister und seine Stellvertreter/in zu ermächtigen, die Aufträge für die kurzfristigen Sanierungsarbeiten, das Brandschutzkonzept und die Planungsleistungen für einen Fördermittelantrag für die Kita „Forscherstübchen“ in Nossendorf im Rahmen der in den Haushalt 2021 eingestellten finanziellen Mittel zu vergeben.

#### **Finanzielle Auswirkungen**

Im Haushalt 2021 stehen unter dem Produktsachkonto 11401/52310000 noch 44.300 € zur Verfügung.

#### **Anlage/n**

Keine