Gemeinde Utzedel

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Utzedel

Sitzungstermin:	Mittwoch, 30.06.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Alte Schule Utzedel, Leistenower Str. 8, 17111 Utzedel

Anwesend

Vorsitz
Gisela Schönbeck

Mitglieder
Peter von Loeper
Frank Barke
Thomas Beckmeyer
Torsten Beyer
Jens Duwe
Wolfgang Neumann

Schriftführung
Beatrix Rungger

Gäste:

Sven Garz

Eckhard Krüger

Axel Czoski

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung	
2	Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.04.2021	
3	Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter	
4	Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V	
5	Einwohnerfragestunde	
6	Öffentliche Beschlussvorlagen	
6.1	Regionales Raumentwicklungsprogramm Mecklenburgische Seenplatte - Teilfortschreibung Eignungsgebiete Windenergieanlagen	VO/GV 18/21/029
6.2	Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage in Utzedel	VO/GV 18/21/030

Nichtöffentlicher Teil

7	Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter	
8	Nichtöffentliche Beschlussvorlagen	
8.1	Kooperationsvereinbarung zur Durchführung des Bundesfreiwilligendienst	VO/GV 18/21/028
9	Schließung der Sitzung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen vor: Herr von Loeper möchte einen Punkt hinzufügen; er möchte, dass das Gremium im nichtöffentlichen Teil über den Schadensfall mit dem herabgefallenen Ast auf die Friedhofsmauer berät und eine Entscheidung über Verantwortlichkeiten trifft.

Es gibt eine Abstimmung über das Hinzufügen des Tagesordnungspunktes:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

In die Tagesordnung wird aufgenommen über den Schadensfall mit dem herabgefallenen Ast auf die Friedhofsmauer zu beraten.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.04.2021

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Die Vorsitzende informiert:

1. Der Mietvertrag für die Bauernstube ist gekündigt worden. Wer weiß wer Nachmieter sein möchte soll sich bitte bei der Vorsitzenden melden.
2. Seit dem 14.06.2021 hat die Gemeinde kurzfristig zwei 1- € Jobber eingestellt, die Reparaturen ausführen.
3. Bzgl. des Mastes in Utzedel: Es wurde ein Beschluss gefasst, dass nicht verkauft werden soll. Der Interessent hat dennoch ein weiteres Mal angefragt, ob die Gemeinde wirklich nicht verkaufen will. Dieses Mal hat der Interessent 40.000€ geboten, obwohl er beim ersten Mal 50.000€

geboten hat. Wir bleiben aber dabei nicht zu verkaufen, sondern für die Laufzeit lieber die circa 93.000€ zu erhalten.
4. Die Vermessung für den Funkturm in Dorotheenhof geht voran.
5. Es ist ein Antrag eingegangen, der die Anfrage zum Inhalt hat, im Kreuzbereich Ringstraße bei Beyer einen Spiegel zu installieren, um die Verkehrssicherheit zu erhöhen. Da es sich um eine Kreisstraße handelt, kann die Gemeinde das nicht selbst entscheiden, sondern muss den Kreis fragen. Das ist im Gange.
6. Zuwendung an Vereine der Gemeinde: Die Vorsitzende fraget an, ob den Vereinen Zuwendungen zugehen sollen. Es wird eine Abstimmung durchgeführt. Es werden Zuwendungen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

Fragen der Gemeindevertreter:

Es wird gefragte wie die Verkehrssicherheit am Gutshaus Roidin erhöht werden kann. Es sei dort, so wie es jetzt ist, nichts einsehbar.
Vorsitzende: Es werden Fotos gemacht und zum Amt gesendet.

Es wird gefragt, ob man in der Kurve zum 24 WE langfristig ein 30er-Schild anbringen kann. Den Anwohnern soll die Idee, dass an dieser Stelle nur 30km/h gefahren werden kann, gut gefallen.
Vorsitzende: Leider können wir das nicht entscheiden, da es sich um eine Kreisstraße handelt.

Es wird gefragt, ob ein neuer Gemeindearbeiter beschäftigt werden soll.
Vorsitzende: Wir können das im September auf die Tagesordnung setzen. Dann wissen wir nämlich, welche Notwendigkeiten für Gemeindearbeiter im Gemeindegebiet bestehen. Zu dieser Frage wird später beraten..

Es wird gefragt, wie weit die Versetzung von dem Glascontainer/Papiercontainer an den neuen Platz vorangeschritten ist.
Vorsitzende: Den jetzigen Platz des Containers hat der Kreis genehmigt. Wir haben keine Berechtigung den Container auf den neuen Platz umzusetzen. Die Stelle, die wir uns vorstellen kann von einem LKW nicht befahren werden und ist deswegen ungeeignet für den Container.
Zwischenfrage: Was ist, wenn man an der neuen Stelle ein Stück Land abgibt. Auf diese Weise wird der Platz größer. Eventuell ist die neue Stelle dann für den Container geeignet? So gäbe es nämlich auch eine Wendestelle für einen LKW.
Vorsitzende: Das kann sein. Ich schlage vor wir befragen das Amt dazu, inwiefern an dieser Stelle ein Stück Land abgegeben werden kann, damit der Kreis eine Versetzung des Containers an die neue Stelle genehmigt.

Es wird angefragt ob die Bushaltestelle in Leistenow es noch wert ist repariert zu werden. Die Bretter seien lose und verfault.
Vorsitzende: Ich denke, man muss einen Plan erstellen, um eine komplett neue Bushaltestelle zu bauen. Allerdings kann das 6000€ kosten, so wie bei der anderen Bushaltestelle. Dieses Geld haben wir allerdings nicht eingeplant. Das wäre eine außerplanmäßige Ausgabe. Die müssten wir beim Amt anmelden.

Es wird nach dem Stand der Solaranlage in Dorotheenhof gefragt. Macht diese Anlage Gewinne? Erhält die Gemeinde Steuereinnahmen?
Vorsitzende: Bisher haben wir keine Steuereinnahmen. Es ist nicht bekannt, wer der Eigentümer ist. Das könnte das Amt herausfinden.

Es wird gefragt, wer die Mauer in Leistenow repariert.
Vorsitzende: Die Fima Gorkow könnte das machen. Das Amt müsste die Firma anschreiben und ein Angebot anfordern und dann schauen wir weiter. Da es sich um eine Mauer handelt, die unter Denkmalschutz handelt, kann es aber auch sein, dass man an der Mauer nichts ändern kann.
Wie ist die Meinung dazu, ob die Mauer nur geflickt oder komplett saniert werden soll?
Gemeindevertreter einstimmig: Wir wollen, dass die Mauer nur ausgebessert wird. Eine vollständige Sanierung ist nicht notwendig.

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

Es wird bekannt gegeben:

1. Beschaffungsmaterial Feuerwehr i.H.v. 8.766 € ist gefasst worden

5 Einwohnerfragestunde

Herr Krüger: Ich habe Interesse an Grundstück 97 in Leistenow. Es befindet sich im Dorf. Ich nehme es aber nur, wenn es Bauland ist.
Vorsitzende: Es kann sein, dass es Außenbereich und deshalb kein Bauland ist. Grundsätzlich verkauft das Land aber keine Grundstücke, ob in diesem Fall eine Ausnahme gemacht werden kann, steht aus. Dazu muss der Antragsteller eine Bauvorabfrage beim Landkreis stellen.

Herr Krüger: Es wäre sinnvoll, wenn wir die Glühbirnen in Leistenow austauschen. Übrigens möchte ich anregen, das Bushäuschen im Hofgarten abzureißen. Es erfüllt keinen Zweck.
Vorsitzende: Die Auswechslung der Glühbirnen geschieht nach und nach. Die Bushaltestelle kann meiner Meinung nach abgerissen werden.

6 Öffentliche Beschlussvorlagen

6.1 Regionales Raumentwicklungsprogramm Mecklenburgische Seenplatte - Teilfortschreibung Eignungsgebiete Windenergieanlagen

VO/GV 18/21/029

Beschluss:

Die Gemeindevertretung ermächtigt die Bürgermeisterin gemeinsam mit 1. und 2. Stellvertreter zur Abgabe einer Stellungnahme im Rahmen der 4. Beteiligungsstufe der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Mecklenburgische Seenplatte.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	2	0

6.2 Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage in Utzedel — VO/GV 18/21/030

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach § 12 BauGB für Teilflächen des Flurstückes 31/7, Flur 6, Gemarkung Utzedel (Größe ca. 2,5 ha) für die Realisierung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage entlang der Bahntrasse entsprechend der Antragstellung der securenergy solutions AG, Goerzalleee 299, 14167 Berlin vom 08.06.2021.
Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

2. Hinsichtlich der Planungskosten soll ein städtebaulicher Vertrag nach § 11 BauGB mit dem Antragsteller geschlossen werden. Gegenstand des Vertrages soll die vollständige Kostenübernahme durch den Antragsteller sein. Bürgermeisterin und 1. Stellvertreter werden zu entsprechenden Vertragsverhandlungen und zum Vertragsabschluss ermächtigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

Vorsitz:

Gisela Schönbeck

Schriftführung:

Beatrix Rungger