

# Amt Demmin-Land

## Beschlussauszug

aus der

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sommersdorf  
vom 28.02.2022

---

VO/GV 73/22/034

**Top 9.3 Beschlussfassung über Befreiungen nach §31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 "Kleinsiedlungsgebiet Grammentiner Weg" und gemeindliches Einvernehmen gem. §36 BauGB - Errichtung eines Anbaus auf dem Flurstück 18, Flur 11, Gemarkung Sommersdorf**

In der kurzen Diskussion wurde festgestellt, dass bei zukünftigen Bauvorhaben eine Beantragung vor Umsetzung des Bauvorhabens zu stellen ist.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sommersdorf stimmt einer Abweichung von den bauordnungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2 „Kleinsiedlungsgebiet Grammentiner Weg“, hier von Nr. II 1.1 und 1.2 hinsichtlich der Dachform und -neigung sowie der Überschreitung der Immissionsschutzfläche um 0,5m zwecks Errichtung eines Anbaus an das Wohnhaus mit einem Flachdach auf dem Grundstück Grammentiner Weg 1 (Flurstück 18, Flur 11, Gemarkung Sommersdorf) zu. Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu dem Bauvorhaben wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0