

Gemeinde Beggerow

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Beggerow

Sitzungstermin:	Donnerstag, 07.07.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinderaum Beggerow, Dorfstraße 53, 17111 Beggerow

Anwesend

Vorsitz

Manuela Anders

Mitglieder

Carsten Hartwig

Gisela Penak

Hans-Georg Triebel

Karsten Köhn

bis 19.30 Uhr

Schriftführung

Jörg Puchert

Abwesend

Mitglieder

Kay Ahrendt

Petra Henrich

entschuldigt

entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.04.2022
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
 - 6.1 Beschlussfassung zur Kreditumschuldung VO/GV
30/22/033
 - 6.2 Antrag auf Errichtung einer nicht barrierefreien Schülerbedarfshaltestelle an der L27 in Buschmühl VO/GV
30/22/034
 - 6.3 Regelung zur Entscheidungsbefugnis der Amtskasse über Stundungen, Niederschlagungen und Erlasse VO/GV
30/22/035
 - 6.4 Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 3 "Wohnbebauung Beggerow" gem. § 13b BauGB in Beggerow VO/GV
30/22/036
 - Aufstellungsbeschluss
 - Beschluss über den Entwurf, öffentliche Auslegung und Beteiligung Träger öffentlicher Belange

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Ein Antrag auf Änderung der Tagesordnung liegt vor. TOP 6.4 wird einstimmig vorgezogen hinter TOP 3. Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.04.2022

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Bericht des Vorsitz:

Im grünen Bereich sind wir gut gefordert.

Die Bürger in der Dorfstr. 35 haben Sorgen wegen des Grünlandes, dort habe ich Unterstützung zugesagt.

Friedhof Buschmühl: Der Unrat ist entsorgt. Wir hängen ein Schild auf.

Das Wegematerial ist angekommen und wird bei Gelegenheit verarbeitet.

In der Dorfstr. 35 hat es gebrannt, wir bleiben auf den Kosten sitzen. Brandreste sind Sondermüll und wird uns finanziell fordern.

Wohnungen wurden vergeben in der 44a und in der 54.

KiTa: Es wurde unangenehmer Geruch wahrgenommen, das bekommen wir hin.

Mittendrin ist eine feuchte Wand, wie kommt dort Feuchtigkeit hin? Dort war früher ein Schornstein, eine Firma wird sich das ansehen.

Herr Triebel: Ein Feuerlöscher wurde ausgetauscht, die Rechnung kommt.

Das Dorffest in Gatschow war gut besucht.

24.06. Das neue TSF-W wurde der Feuerwehr feierlich übergeben. Mit Bratwurst und Getränken war es eine schöne Veranstaltung.

Gefreut habe ich mich: Wir hatten mit Frau Rungger eine Altschuldenhilfe beantragt, ca. 200.000 € sind angekommen, unsere Schulden wurden damit halbiert.

Der Solarpark plant eine Erweiterung, unser Wohlwollen ist weiterhin gegeben. In der Abarbeitung des 1. Abschnittes werden Bäume gepflanzt.

25.-29.07. bin ich im Urlaub.

Es wurden keine Anfragen gestellt.

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

Sitzung am 07.04.2022

Top 8.1 Grundstücksangelegenheit Mitbenutzung

VO/GV

30/22/031

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss zweier Gestattungsverträge zu

1. Glendelin Flur 1, Flurstück 91 - Gemeindeeigentum, GB.-Nr.: 923

2. Glendelin Flur 1, Flurstück 96 - Gemeinde als gesetzlicher Vertreter, GB.-Nr.: 336 und

eines Nutzungsvertrages zu

3. Glendelin Flur 1, Flurstück 115 - Gemeinde als gesetzlicher Vertreter, GB.-Nr.: 336

mit der PV Projektentwicklungsgesellschaft mbH & Co KG, Schwarzer Weg 2, 18069

Rostock zur Errichtung einer ca. 100 ha Photovoltaikanlage in Glendelin West. Die Bürgermeisterin und ihr Stellvertreter werden ermächtigt die Verträge auszuhandeln und zu unterschreiben.

5 Einwohnerfragestunde

Frau von Hülsen: In der Allee mit den Ahornbäumen sind etliche Bäume umgestürzt. Ob wir mit ein paar Bewohnern eine Aktion starten können, um die Lücken wieder aufzufüllen? Frau Liane Janssen sagte, dass Bäume für Ausgleichsflächen bereitgestellt werden könnten.

Bürgermeisterin: Danke für den Vorschlag, das habe ich mir notiert.

6 Öffentliche Beschlussvorlagen

6.1 Beschlussfassung zur Kreditumschuldung

VO/GV 30/22/033

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt zwecks Umschuldung des Modernisierungskredites Nr.: 6310050433 am 30.08.2022 die Bürgermeisterin zu ermächtigen, dem zinsgünstigsten Angebot/variabler Kredit den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

4	0	0
---	---	---

6.2 Antrag auf Errichtung einer nicht barrierefreien Schülerbedarfshaltestelle an der L27 in Buschmühl

VO/GV 30/22/034

Jedem ist der Beratungsgegenstand bekannt, es wurde auf Barrierefreiheit gepocht. Das wird noch ein wenig Arbeit und Geduld erfordern. Vorschlag: Wir bleiben dran.

6.3 Regelung zur Entscheidungsbefugnis der Amtskasse über Stundungen, Niederschlagungen und Erlasse

VO/GV 30/22/035

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Beggerow beschließt die Entscheidungsbefugnis über Stundungen, Niederschlagungen und Erlasse der Ansprüche der Gemeinde Beggerow auf die Amtskasse, entsprechend den Regelungen in der Dienstanweisung zur Organisation des Kassen- und Rechnungswesens vom 28.04.2020, zu übertragen. Ein Auszug aus der benannten Dienstanweisung (Ziffer 4: Stundung, Niederschlagung, Erlass sowie Vergleich von Forderungen der Gemeinden und des Amtes) ist als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

6.4 Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 3 "Wohnbebauung Beggerow" gem. § 13b BauGB in Beggerow

VO/GV 30/22/036

- Aufstellungsbeschluss

- Beschluss über den Entwurf, öffentliche Auslegung und Beteiligung Träger öffentlicher Belange

Frau Anders übergibt die Sitzungsleitung um 19.19 Uhr an Herrn Hartwig und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil. Dieser TOP wurde im Anschluss an TOP 3 aufgerufen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Flurstücks 64/16, Flur 1, Gemarkung Beggerow im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB. Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

2. Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 3 „Wohnbebauung Beggerow“ (Stand: Juni 2022) einschließlich Begründung wird gebilligt.
3. Auf der Grundlage dieses Entwurfes wird entsprechend § 13 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit durch öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB erfolgen. Diese soll aufgrund der Übersichtlichkeit und Geringfügigkeit der Planung für die Dauer von 30 Tagen erfolgen. Die Beteiligung der von der Planung berührten Behörden und Trägern öffentlicher Belange wird entsprechend § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

Herr Hartwig übergibt die Sitzungsleitung um 19.29 Uhr an Frau Anders. Herr Köhn verlässt die Sitzung um 19.30 Uhr.

Vorsitz:

Manuela Anders

Schriftführung:

Jörg Puchert