

# Gemeinde Kletzin

## Niederschrift

---

### **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kletzin**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 20.04.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Alte Schule Pensin, 17111 Kletzin

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Detlef Kietz

##### Mitglieder

Dietger Wille

Gerhard Wiese

Maik Westphal

Sebastian Gust

Siegmond Hagemann

Diethelm Kagenow

René Kriemann

Anke Kühn

##### Schriftführung

Hagen Schröder

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1      Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2      Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.02.2023
- 3      Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4      Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5      Einwohnerfragestunde
- 6      Öffentliche Beschlussvorlagen
- 6.1    Wegenutzungsvertrag VO/GV 16/23/086
- 6.2    Beschaffung von Kommunaltechnik VO/GV 16/23/087
- 6.3    Zustimmung zur Wahl des Gemeindewehrführers und des 1. Stellvertreters der FFW Kletzin VO/GV 16/23/088

## Nichtöffentlicher Teil

- 7      Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8      Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest.

---

### 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.02.2023

#### Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung gebilligt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

Die Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2022 wird mit 7 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen gebilligt.

---

### 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

#### 1. Baum- und Heckenschnitte

Bezüglich des Heckenschnittes am Stadtweg hatten die günstigsten Firmen im Vergabeverfahren nicht die erforderlichen Unterlagen eingereicht. Eine Linde hinter der alten Schule in Pensin hebt das Fundament des Stallgebäudes an. Herr Krüger vom Amt wird sich das Problem ansehen. Auf dem Grundstück der Kapelle in Ückeritz wäre auch dringend ein Baumschnitt (Totholzentnahme) erforderlich. Das muss wegen der Größe und des Alters der Bäume allerdings eine Fachfirma erledigen.

#### 2. Weg zum Friedhof Ückeritz

Der Weg zum Friedhof Ückeritz ist stark zerfahren worden, vor allem vom Friedhof aus in Richtung Sophienhof. Da es sich dort um einen sonstigen öffentlichen Feld- und Waldweg handelt, soll der Hauptanlieger und Bewirtschafter der anliegenden Flächen den Weg wieder ausbessern. In diesem Zusammenhang wird auch der schlechte Zustand der dortigen Brücke über den Graben (Gemarkungsgrenze Sophienhof) angesprochen. Der Weg (und damit die Brücke) wird hauptsächlich durch die Land- und Forstwirtschaft beansprucht. Herr Kietz wird sich an die Verwaltung wenden und eine Prüfung der Brücke veranlassen. Nötigenfalls muss sie gesperrt werden. Achtung: Die Brücke gehört zur Hälfte nach Loitz!

#### 3. Spielplatzkontrollen

Die regelmäßigen Spielplatzkontrollen haben stattgefunden und zahlreiche Mängel offengelegt. Vorwiegend wurde fehlender Fallschutz und teilweise morschtes Holz bemängelt. Am 32-WE Block muss alles abgebaut werden. Die Arbeiten können durch die neuen Gemeindearbeiter ausgeführt werden.

4. Wohnungsbestand  
Der Bürgermeister bittet die Gemeindevertreter, über eine Veräußerung des Wohnhauses Dorfstraße 87 nachzudenken. Der Leerstand vergrößert sich dort.
5. Frau Kühn fragt nach dem Stand der Sanierung der alten Schule Pensin. Herr Kietz gibt die Auskunft, dass Angebote für eine neue Küche eingeholt werden. In diesem Zusammenhang informiert Herr Kietz auch darüber, dass ein Angebot für die Malerarbeiten am Feuerwehrhaus Pensin und für die Reparatur des Weges an der Feuerwehr Kletzin (ca. 15 T€) vorliegt.
6. Herr Kietz bedankt sich beim Dorfklub Pensin für die Durchführung der Ostereier-Rallye und der Müllsammelaktion, ebenso beim Dorfverein Kletzin für die Organisation der gut besuchten Frauentagsfeier.
7. Herr Wille informiert über die jüngste Versammlung der Jagdgenossenschaft. Herr Jasper von Maltzahn wurde zum Vorsitzenden, Herr Wille zum Stellvertreter gewählt. Die Jagdgenossenschaft möchte sich finanziell für einen guten Zweck in der Gemeinde engagieren und bittet um entsprechende Vorschläge.
8. Herr Schröder (Amt) gibt der Gemeinde einen kurzen Überblick über den Stand in Sachen „Radweg Demmin-Pensin“. Eine vollständige Umsetzung des Projekts wird in 2023 kaum mehr möglich sein. Das Bundesprogramm wurde bereits auf 2024 ausgedehnt. Das Land müsste die entsprechende Förderrichtlinie überarbeiten, damit das Geld für den Radweg auch in 2024 zur Verfügung stünde. Diese „Hausaufgaben“ hat das Land bisher nicht erledigt. Herr Schröder informiert, dass er diesbezüglich den Landtagsabgeordneten Bruhn (gleichzeitig Bürgermeister der Gemeinde Siedenbrünzow) um Hilfe gebeten hat. Die Gemeinde wird gebeten, der Hansestadt Demmin Vorschläge für Ausgleichspflanzungen zu unterbreiten. Der Bauausschuss wird sich der Sache annehmen und entsprechende Vorschläge unterbreiten. Als erste Ideen werden der „Grähnweg“, der „Weg zur Fähre“ und der „Weg zu Schulz“ (alle in Pensin) genannt.
9. Der Bauausschuss hat sich mit der Erneuerung der Straßenbeleuchtung befasst. Der Planer hatte für einige Stelle Solarleuchten vorgeschlagen (u.a. Kletzin, Weg zur Fähre Pensin, Kastanienweg Pensin) und wird entsprechende Vergleichsberechnungen zur Wirtschaftlichkeit vorlegen. Auf den Einwand der Verwaltung, dass es in benachbarten Verwaltungen hiermit erhebliche Probleme gab, wird entgegnet, dass die Technik zwischenzeitlich fortentwickelt wurde.
10. Ein Gemeindevertreter weist darauf hin, dass die Bäume an der Gemeindestraße von Dorfstraße 48a bis Dorfstraße 54 in Kletzin zurückgeschnitten werden müssten. Sie wachsen in den Straßenkörper hinein. Herr Kietz verweist auch hier auf die neuen Gemeindearbeiter.

---

#### **4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V**

8.1 Nachtrag zu den Planungsleistungen für die Straßenbeleuchtung in allen Ortsteilen  
VO/GV 16/23/081

Die Gemeindevertretung beauftragt das Büro für Licht und Energiekonzepte aus Varel mit den zusätzlichen Leistungen zur Erarbeitung eines Variantenvergleichs für die Errichtung von LED-Solar-Leuchten zu einem Gesamtbruttopreis von 9.817,50 €.

#### 8.2 Grundstücksangelegenheit

VO/GV 16/23/079

Die Gemeindevertretung beschließt den Verkauf eines Teilstücks vom Flurstück 107/6 der Flur 1 in der Gemarkung Pensin Preis von 15 € je m².

#### 8.3 Grundstücksangelegenheit

VO/GV 16/23/080

Die Gemeindevertretung beschließt den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 25/3 der Flur 4 in der Gemarkung Pensin zum Preis von 15 € je m² für Bauland und für die sonstige Fläche entsprechend dem Bodenrichtwert.

#### 8.4

##### Grundstücksangelegenheit

VO/GV 16/23/085

Die Gemeindevertretung beschließt an der Versteigerung für das Flurstück 46 der Flur 1 in der Gemarkung Pensin (am 10.03.2023 in F.-Engels-Ring 17, 17033 Nbg.) und falls erforderlich auch an künftigen Versteigerungen teilzunehmen und beauftragt und bevollmächtigt dazu den Sachbearbeiter im Liegenschaftsamt des Amtes Demmin- Land Herrn Matthias Fischer (geb. am 06.09.1960 in Demmin) im Versteigerungstermin die Interessen der Gemeinde Kletzin wahrzunehmen und für die Gemeinde zu bieten und entsprechende Sicherheitsleistung zum Anfangsgebot zu entrichten. Die Gemeinde trägt zudem alle Kosten, die mit dem Erwerb in Verbindung stehen wie Grunderwerbsteuer, Genehmigungen, Bestätigungen, Notarkosten und Kosten für die Grundbucheintragung. Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden ermächtigt die Obergrenze festzulegen, bis zu welcher der Bevollmächtigte bieten darf. Sie werden den Bevollmächtigten rechtzeitig vor dem Termin über den maximalen Betrag (Obergrenze 50.000€) informieren. Für höhere Beträge ist die Zustimmung des Bürgermeisters oder eines Stellvertreters erforderlich. Die bereits geleistete Sicherheitsleistung in Höhe von 710,00 € wird nachträglich gebilligt.

#### 8.5 Personalangelegenheit

VO/GV 16/23/083

Die Gemeindevertretung beschließt die Einstellung von zwei Gemeindearbeitern/innen unbefristet ab dem 01.05.2023 mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 35 Stunden, einem Bruttoverdienst von max. 16 € in der Stunde und einer entsprechenden monatlichen Bruttovergütung.

---

## 5 Einwohnerfragestunde

Ein anwesender Bürger aus Quitzerow gibt folgende Hinweise:

- Auf der Straße „Am Wald 40“ wäre dringend eine Rissesanierung erforderlich
- Durch den örtlichen Landwirt wird seines Erachtens zu nah an die Straße herangepflügt. Herr Klietz bittet den Sachbearbeiter Liegenschaften im Amt darum, mittels Luftbilds und Flurkarte die ungefähren Grenzverläufe sichtbar zu machen. Danach wird entschieden.
- Das Fichtendickicht am Löschteich in Quitzerow-Siedlung müsste gelichtet werden, damit wenigstens einige Bäume richtige Fichten werden. Hierzu haben die Gemeindevertreter verschiedene Vorstellungen, die noch weiter zu diskutieren sind.

---

## 6 Öffentliche Beschlussvorlagen

### 6.1 Wegenutzungsvertrag

VO/GV 16/23/086

#### Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzessionsverfahren zur Vergabe der Stromkonzession der Gemeinde **Kletzin** gemäß § 46 EnWG durchzuführen.
2. die Zustimmung zur verschobenen Datenherausgabe vom 11.05.2022 werden nachträglich gebilligt (siehe Anlage Zustimmung zur verschobenen Datenherausgabe).

3. das Auslaufen des aktuellen Konzessionsvertrages zum 30.12.2025 im elektronischen Bundesanzeiger bekannt zu geben (Anlage Bekanntmachung).
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Gemeindevertretung über das Ergebnis der Bekanntmachung zu informieren.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

---

## 6.2 Beschaffung von Kommunaltechnik

VO/GV 16/23/087

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kletzin ermächtigt den Bürgermeister und den 1. Stellvertreter, nach Abschluss des Vergabeverfahrens das wirtschaftlichste Angebot anzunehmen und den Kauf eines Mähfahrzeuges zum Preis von max. 12.000,00 € durchzuführen. Diese Ermächtigung wird erweiter auch auf die Beschaffung eines gebrauchten VW-Crafters (ca. 40 T€) und eines dreiseitig kippbaren Kfz-Anhängers (ca. 10 T€). Die Kosten werden aus den eingesparten Mitteln für den geplanten Kauf der Halle in Pensin gedeckt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

---

## 6.3 Zustimmung zur Wahl des Gemeindeführers und des 1. Stellvertreters der FFW Kletzin

VO/GV 16/23/088

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der Wahl von Kamerad Mirko Kohls zum Ortswehrführer und Kamerad Dirk Lukat zum 1. Stellvertreter des Ortswehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Kletzin zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	1	0

Die Kameraden sprechen den Diensteid und bekommen die Ernennungsurkunde ausgehändigt.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Detlef Kietz

---

Hagen Schröder