

Gemeinde Warrenzin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Warrenzin

Sitzungstermin:	Montag, 06.11.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindehaus Beestland, 17111 Warrenzin

Anwesend

Vorsitz

Hartmut Kussmann

Mitglieder

Enrico Ahlgrimm

Ringo Freuer

Daniela Tannwitz-Weidlich

Schriftführung

Doris Mamerow

Abwesend

Mitglieder

Birgitt Kütke

entschuldigt

Eva Behnke

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.07.2023
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
 - 6.1 Antragstellung auf Fördermittel für die kommunale Wärmeplanung VO/GV 13/23/042
 - 6.2 Planung papierloser Sitzungsdienst VO/GV 13/23/043
 - 6.3 Beschlussfassung zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Errichtung von Windenergieanlagen südlich von Beestland VO/GV 13/23/044
 - 6.4 Beschlussfassung über eine Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes für die Errichtung von Windenergieanlagen südlich von Beestland VO/GV 13/23/045

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.07.2023

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Bericht des Bürgermeisters

3.1. Kauf Defibrillator

Herr Kussmann stellt die Frage, ob für die Gemeinde Defibrillatoren gekauft werden sollten und wenn ja, wo diese angebracht werden sollen. Ein Defibrillator kostet ca. 1.200 Euro zzgl. Mehrwertsteuer.

Die Gemeindevertreter sprachen sich einstimmig dafür aus, keine Defibrillatoren anzuschaffen, da die Bebauungen in den einzelnen Ortsteilen sehr weit auseinandergelegen sind.

3.2. Brandschutzbedarfsplan

Der Brandschutzbedarfsplan wird den Bürgermeistern/Innen in der nächsten Amtsausschusssitzung, voraussichtlich am 07.12.2023, vorgestellt und dann in der darauffolgenden Gemeindevertretersitzung zur Beschlussfassung vorliegen.

3.3. Bankettberäumung Beestland

In Beestland wurden die Bankette beräumt. In diesem Zusammenhang wurde die Straße zur Familie Wendt mit Schotter ausgebessert. Die Straße war bereits fast unbefahrbar.

3.4. Breitband

Der Ausbau läuft planmäßig und soll bis 30.06.2024 in der Gemeinde abgeschlossen sein.

3.5. Bauhofkonzept

Es wird ein Bauhofkonzept für die Gemeinden im Amtsbereich erarbeitet. Das Konzept wird den Bürgermeister/Innen in einer Bürgermeisterberatung am 30.11.2023 vorgestellt. Ob und wie die Umsetzung erfolgen kann ist unklar. Es muss aber ein Ersatz für den Förderverein geschaffen werden. Vorteile würde der Bauhof auf jeden Fall mit sich bringen.

Anfragen Gemeindevertreter

3.6. Brücke Warrenzin

Herr Ahlgrimm fragt nach, wie der Stand der Sanierung der Brücke in Warrenzin ist.

Ein neuer Fördermittelantrag wurde gestellt. Die Aussicht auf eine schnelle Lösung ist nicht gegeben. Die Brücke ist sehr stark defekt. Die Zufahrt für die Versorgungsfahrzeuge muss gewährleistet werden. Die Befahrung mit Landmaschinen wurde von der Gemeinde untersagt. Es wird geprüft, ob ein Notweg vom Wendehammer an der Koppel entlang helfen kann. Auf dem Weg sind aber Bäume gepflanzt, die dann erst gerodet werden müssten. Außerdem wäre der Weg nur befahrbar, wenn es trocken ist. Bei Nässe wäre der Weg nicht befahrbar.

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

Sitzung am 13.07.2023

TOP 8.1 Straßenbeleuchtung Beestland

VO/GV 13/23/039

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines Vertrages für die Dienstleistung Licht mit der E.DIS Netz GmbH mit einer Laufzeit von mindestens 10 Jahren zu einem jährlichen Gesamtbruttopreis in Höhe von 13.127,03 €. Die Folgekosten für die Grundvergütung, die Energiekosten- und Betriebskostenpauschale sind in die Folgehaushalte einzuplanen

5 Einwohnerfragestunde

5.1. Schaukasten Warrenzin

Der Schaukasten in Warrenzin ist durch die Nässe schon wieder kaputt. Es wird angefragt, ob nicht ein Schaukasten wie in Upost aus Aluminium aufgestellt werden kann.

6 Öffentliche Beschlussvorlagen

6.1 Antragstellung auf Fördermittel für die kommunale Wärmeplanung

VO/GV 13/23/042

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Warrenzin beschließt, noch im Jahr 2023 einen Antrag auf Fördermittel für die kommunale Wärmeplanung zu stellen. Das Amt wird mit der Verbundkoordination sowie Antragstellung beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

6.2 Planung papierloser Sitzungsdienst

VO/GV 13/23/043

Protokollnotiz:

Die Gemeindevertretung spricht sich einstimmig für den papierlosen Sitzungsdienst aus. Wie die Finanzierung der Geräte für die Gemeindevertretung erfolgen soll, dazu wird Herr Kussmann noch Rücksprache mit Frau Wolf nehmen. Eventuell könnte geprüft werden, ob über die Fördermittel für digitaler Verwaltung über das Amt die Geräte angeschafft werden könnten. Der Tagesordnungspunkt soll auf die nächste Sitzung zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Beschluss (geändert):

- Vertagt -

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

6.3 Beschlussfassung zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Errichtung von Windenergieanlagen südlich von Beestland

VO/GV 13/23/044

Da Herr Kussmann dem Mitwirkungsverbot unterliegt, übergibt er die Sitzungsleitung an Herrn Ahlgrimm.

Beschluss:

1. Die Gemeinde Warrenzin beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Ausweisung von Flächen für die Errichtung von Windenergieanlagen auf den nachfolgend benannten Flurstücken:

Gemarkung Warrenzin, Flur 1, Flurstücke 448/5, 448/4, 448/3, 448/2, 448/1 und 446 sowie Gemarkung Beestland, Flur 4, Flurstücke 55/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1 und Teilflächen der Flurstücke 89, 73 und 74.

Der Geltungsbereich umfasst die im Übersichtsplan als Anlage zu diesem Beschluss dargestellte Fläche mit einer Größe von ca. 75 ha.

Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

2. Die Gemeinde wird in den Nachtragshaushalt 2023 oder in den Haushalt 2024 die erforderlichen Planungskosten für die Erstellung des Bebauungsplanes i.H.v. 80.000 € einstellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	1	0

6.4 Beschlussfassung über eine Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes für die Errichtung von Windenergieanlagen südlich von Beestland

VO/GV 13/23/045

Da Herr Kussmann dem Mitwirkungsverbot unterliegt, übergibt er die Sitzungsleitung an Herrn Ahlgrimm.

Beschluss:

Die Gemeinde Warrenzin beschließt die als Anlage beigefügte Veränderungssperre gem. § 14 Abs. 1 BauGB für den Geltungsbereich des geplanten Bebauungsplanes für die Errichtung von Windenergieanlagen südlich von Beestland.

Im Rahmen des Bauantrages „Messmast“ ist die Zurückstellung des Baugesuchs gem. §15 BauGB zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	0	1

Herr Ahlgrimm übergibt die Sitzungsleitung um 19.55 Uhr wieder an Herrn Kussmann.

Vorsitz:

Schriftführung:

Hartmut Kussmann

Doris Mamerow