

Gemeinde Borrentin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Borrentin

Sitzungstermin:	Donnerstag, 23.11.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	Gutshaus Pentz, 17111 Borrentin

Anwesend

Vorsitz

Peter-Heinrich Rabe

Mitglieder

Mathias Gall

Mathias Bruhnke

Bertold Muth

Dirk Neumann

Schriftführung

Jörg Puchert

Abwesend

Mitglieder

Maik Gneckow

entschuldigt

René Staffeldt

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2023
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
 - 6.1 Annahme einer Spende VO/GV 20/23/136
 - 6.2 Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019 VO/GV 20/23/139
 - 6.3 Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019 VO/GV 20/23/140
 - 6.4 Beratung PV-Anlagen auf öffentlichen und privaten Häusern

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Bericht aus den Ausschüssen
- 9 Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
 - 9.1 Neubau von drei Parkplätzen vor der Arztpraxis am 24 WE in Borrentin VO/GV 20/23/138
- 10 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.10.2023

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Bericht des Vorsitz:

Themen im Bauausschuss:

1. Regenwassersituation Wolkwitz 6a: Sache der dortigen Eigentümer.
2. Metschow-Bahndamm (Imbissbude): Acht Eigenheime: Die Ringleitung verläuft sowohl vor als auch hinter der Reihe. Die Leitung Straßenseite ist in Funktion. Die hintere Leitung ist zu, ein Eckschacht liegt darauf. Habe einen Antrag beim WBV gestellt zur Aufnahme in die Bewirtschaftung. Dafür muss die Leitung in Ordnung sein. Die nötige Kamerabefahrung kann eine Firma aus Neubrandenburg übernehmen. Es muss die Funktion gesichert sein und mehrere Teilnehmer angeschlossen sein.
3. Entkrautung Dorfteiche: Der Bagger ist erst Mitte Dezember frei, das ist eine Sache von 2-3 Tagen.
4. Baumpflanzaktion Pentz: Es kommen wohl nur Eichen in Frage. Dazu könnten wir uns heute beraten.
5. Finanzen: Der Haushalt 2025/26 wurde im Amt vorbesprochen. Das erste Mal werden wir Auswirkungen des § 6 EEG spüren.
6. Der alte Bahndamm wurde ja überteert, die Fahrbahn war aber für die schweren Lasten nicht geeignet. Die Hohenbollentiner wollen sich nicht an den Sanierungskosten beteiligen. Im Haushalt haben wir 30.000 € veranschlagt. Allerdings nur für unsere Straße. Sollte nichts gemacht werden, muss der Weg für den Verkehr gesperrt werden.
7. Solarpark: Die Arbeiten für Kabel/Trafo sollen Mitte Dezember beginnen.

8. Windprojekt Buschmühl: Die Gemeinden werden in Kenntnis gesetzt.
9. Am 03.12. ist Seniorenweihnachtsfeier, organisiert vom Dorfclub Pentz.
10. Beleuchtung B 194: Zur Beseitigung des Defekts ist Fa. Krause beauftragt.
11. Einladungen für ein Weihnachtsessen der Gemeindevertreter plus weitere in der Gemeinde Engagierte samt Ehepartner sind per Post rausgegangen.

Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Neumann: Wann und wo ist unsere Weihnachtsfeier?

Bürgermeister: Hier im Gutshaus am 20.12.2023 um 20 Uhr, Essen wird geliefert.

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

Sitzung am 12.10.2023

TOP 9.1 Personalangelegenheit

VO/GV 20/23/127

Die Gemeindevertretung beschließt ein bestehendes Arbeitsverhältnis ordentlich fristgerecht zum 31.12.2023 zu kündigen.

TOP 9.2 Grundstücksangelegenheit

VO/GV 20/23/132

Die Gemeindevertretung hat den Verkauf des Flurstücks Grundstücke 508/8 von Gnevezow Flur 1 nicht beschlossen.

9.3 Ergänzung der Vereinbarung für Grünflächenpflege und Billigung der zusätzlichen Leistungen

VO/GV 20/23/135

Die Gemeindevertretung beschließt die Vereinbarung zur Durchführung von Grünflächenpflege sowie Reinigungsarbeiten und Winterdienstleistungen an öffentlichen Straßen mit der Schmitz Erd- und Landschaftsbau GmbH Pentz um die Positionen zum Mulchen der Bankette mit Traktor und Schreddern von Astwerk zu erweitern.

5 Einwohnerfragestunde

Herr Hicke: Habe mich mit Bausubstanz unserer Gebäude beschäftigt. Die meisten sind sehr alt, haben die Originaldachdeckung noch drauf, ca. 60 Jahre alt. Wenn PV darauf geplant wird, dann müsste das beachtet werden. Ich bin der Meinung, dass die Zahlen hergeben, dass wir 2025 wieder investieren und ordentlichen Wohnraum herstellen können. Natürlich muss der Überbestand abgebaut werden.

Bürgermeister: Vielen Dank für die Informationen. Der Bestand ist nicht absichtlich vernachlässigt worden, das war eher Unkenntnis. Besser wäre es, wenn die Wohnungen so saniert wären, dass neue selbstzahlende Mieter dafür in Frage kommen.

Frau Linden: Thema Attraktivität. Bei uns wird in Glendelin Richtung Lindenhof eine Freiflächen-PV-Anlage geplant. In Beggerow hat der Gemeinderat getagt. Es gab eine Änderung. Es sollen neuerdings auch Windkraftanlagen errichtet werden. Ich gebe Ihnen eine Karte. Das bedeutet, dass wir komplett von Windparks umzingelt werden. Vielleicht könnte man mehr Tourismus machen, mit Windenergieanlagen können wir das vergessen. Wir haben jetzt schon eine gewisse Lärmbelästigung bei Hauptwindrichtung West, weiterhin sind Schlagschatten zu verzeichnen. Wir werden am Montag zur Sitzung des Planungsverbandes fahren, um uns zu informieren.

Bürgermeister: Wir haben einen Flächenanteil von 1,2 % der Landesfläche, mindestens 2,1% sollen es werden. Wir haben rd. 4% angeboten, jetzt wird versucht den Überschuss herauszubekommen.

6 Öffentliche Beschlussvorlagen

6.1 Annahme einer Spende

VO/GV 20/23/136

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Borrentin stimmt der Annahme der Spende von 500,00 € von der Jagdgenossenschaft Metschow/Pentz für die Jugendfeuerwehr Pentz/Gnevezow zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

6.2 Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019

VO/GV 20/23/139

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stellt nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V den am 09.11.2023 vom Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes geprüften Jahresabschluss der Gemeinde zum 31. Dezember 2019 fest.

Die Entnahme von insgesamt 139.669,30 € (230122,96 € aus der Allgemeinen Kapitalrücklage entnommen, 119.849,70 € in die zweckgebundene Kapitalrücklage eingestellt) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

6.3 Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019

VO/GV 20/23/140

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V die Entlastung des Bürgermeisters Herrn Hannemann für das Haushaltsjahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

6.4 Beratung PV-Anlagen auf öffentlichen und privaten Häusern

Je Wohneinheit 5Kw PV kann aufs Dach. Die Anträge können in zwei Jahren eingehen, danach ist fünf Jahre Zeit zur Umsetzung.

Es sollten vorher die Dachlasten auf den gemeindeeigenen Gebäuden geprüft werden. Es ist auch zu prüfen, ob ein neues Wärmeschutzkonzept erstellt werden muss.

Erst wenn die Gesamtkosten feststehen, können wir auf die Privaten zugehen. Damit können dann Entscheidungen getroffen werden. Dazu sollte eine Musterrechnung vorliegen. Wichtig ist auch eine Informationsveranstaltung. Wir müssen klären, was mit dem Strom von unseren Gebäuden passieren soll.

Es könnte gut sein, wenn ein Vertreter der LEA zu einer Sondersitzung eingeladen wird, um die beiden Themen aus Gemeindesicht umfassend aufzubereiten.

Vorsitz:

Schriftführung:

Peter-Heinrich Rabe

Jörg Puchert