

# Gemeinde Sarow

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sarow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 12.12.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Schule Sarow, Dorfstr. 77, 17111 Sarow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Thies Holtmeier

##### Mitglieder

Markus Kollas

Uwe Schiwasinske

Jochen Blanken

Kornelia Böttcher

Frank-Peter Dwars

Elvira Ladwig

Ramona Kollas-Rapsch

##### Schriftführung

Jennifer Hartwig

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Kerstin Neumann

entschuldigt

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.09.2023
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
  - 6.1 Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V VO/GV 67/23/073
  - 6.2 Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2019 VO/GV 67/23/074
  - 6.3 Beschlussfassung zur Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2024/2025 VO/GV 67/23/078

## Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
  - 8.1 Grundstücksangelegenheit VO/GV 67/23/076
  - 8.2 Konzessionsvertrag Strom VO/GV 67/23/077
  - 8.3 Beschlussfassung zur Reparatur des Löschfahrzeugs TLF 8/18 VO/GV 67/23/079
- 9 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor. Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

---

### 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.09.2023

#### Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung gebilligt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Die Zisterne in Ganschendorf wird günstiger, jedoch gibt es Lieferschwierigkeiten, sodass die Fertigstellung erst im neuen Jahr erfolgen wird. Auf dem Grundstück bei der Zisterne gibt es noch ein Gebäude, welches ebenfalls der Gemeinde gehört. Der Verein 17111 hat nun signalisiert, dieses Gebäude gerne nutzen zu wollen. So würde das Gebäude zumindest sinnvoll genutzt werden. Als Gegenleistung wurde angeboten, die laufende Unterhaltung und den Versicherungsschutz zu übernehmen. Der Vorschlag findet allgemeine Zustimmung.

Es liegt noch einiges an Holzmaterial umher, welches mal für Stege benutzt werden sollte. Gibt es da einen Kontakt zu den Anglern? Es müsste geklärt werden, inwiefern das Holz noch nutzbar ist. In der nächsten Sitzung soll es hierzu bitte eine Aussage geben.

Zusammen mit Herrn Thurau, dem neuen Mitarbeiter für die Baumkontrolle, ist das Gemeindegebiet abgegangen worden und die Vorhaben wurden abgestimmt.

Im späteren Verlauf der Sitzung wird noch die Leichenhalle in Törpin thematisiert. Aber nach Auskunft des Amtes existiert noch eine Leichenhalle (Anbau) in Ganschendorf. Bisher wurde diese kaum genutzt, sodass auch hier beraten und beschlossen werden sollte, wie man zukünftig hiermit umgehen wird (z.B. Verkauf).

Für die Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 9 Absatz 1 Raumordnungsgesetz wurde der Vorentwurf zur Teilfortschreibung im Programmsatz „Vorranggebiete für Windenergieanlagen“ veröffentlicht. Dieser ist über das Regionale Raumentwicklungsprogramm Mecklenburgische Seenplatte einsehbar. Um die Klimaschutzziele sicherzustellen, müssen in der Planungsregion mindestens 2,1 % der Regionsfläche für die Windenergienutzung zur Verfügung gestellt werden (Potentialgebiete).

Es sind also weitere Potentialgebiete zwischen Ganschendorf und Gehmkow und an der

Grenze nach Lindenberg geplant.

Am 23.01.2024 wird es nochmal eine Gemeindevertretersitzung geben, die dieses Thema alleinig behandeln soll. Hier soll auch Frau Neubert vom Bauamt teilnehmen.

Für die bisherige Eignungsfläche gab es bisher keine Einwendungen, sodass diese bereits den Entwicklungsstand hat, dass hier Anträge gestellt werden könnten. Hier müsste dann demnächst ein Pachtvertrag mit dem zukünftigen Betreiber geschlossen werden, da durch das vorgesehene Bauprojekt ein Weg verläuft, der Eigentum der Gemeinde ist. Auch der sollte wenn möglich im Januar geschlossen werden.

Da die Potentialgebiete vorgehalten werden **müssen**, kann die Gemeinde dahingehend weniger Einfluss nehmen. Aber wir sollten versuchen, möglichst viele positive Effekte für die Gemeinde und vor allem auch für die Bürger zu erlangen (z.B. vergünstigten Strom für die Bürger oder eine erhöhte EEG-Umlage). Grundsätzlich steht die Gemeinde diesen Vorhaben jedoch positiv gegenüber.

Rückblickend auf das vergangene Jahr kann man zusammenfassen, dass es ein gutes Jahr für die Gemeinde gewesen ist. Es konnten viele Projekte z.B. der Weg zur Kita oder der Gehwegbau in Törpin abgeschlossen werden. Die Gemeindearbeiter haben sehr gute Arbeit geleistet (z.B. die Instandsetzung der Bushaltestellen). Die Weihnachtsfeier ist sehr gut besucht gewesen und durch kulturelle Beiträge z.B. vom Kindergarten war es ein toller Nachmittag. Es geht ein herzlicher Dank an alle Mitarbeiter der Gemeinde. Auch der Kontakt zur Feuerwehr und zum Sportverein läuft sehr gut. Auf Unterstützung der Anwohner und der Betriebe konnte man sich immer verlassen.

Auch das Amt Demmin-Land hat im vergangenen Jahr sehr gute Arbeit geleistet.

Im Ergebnis sind alle Gremien unserer Gemeinde sehr gut besetzt.

Was erwartet uns in 2024? Im Juni werden die Kommunal- und Europawahlen stattfinden. Hier müsste bitte nochmal Rücksprache mit Herr Kasch gehalten werden, ob Wahlurnen und alle Materialien verfügbar sind. Das übernimmt Frau Kollas-Rapsch. Es sollten sich alle über ihre Funktion in der Gemeinde für die neue Wahl Gedanken machen.

Anfragen der Gemeindevertreter:

Zunächst sprechen die Gemeindevertreter jedoch auch ein großes Dankeschön an den Bürgermeister aus.

Herr Kollas berichtet, dass die neue Einsatzbekleidung im Oktober angekommen ist. Hierzu gab es auch in der vergangenen Woche eine Einweisung. Mit der Bekleidung sind alle sehr zufrieden. Auch die Brandschutzerziehung im Kindergarten wurde vorgenommen. Dies soll künftig im Sommer und Winter erfolgen, um die Unterschiede zu verdeutlichen. Hier besteht enger Kontakt mit dem Träger. Die Jugendfeuerwehr hat deutlichen Zuwachs.

Herr Blanken berichtet, dass seitens des Wasser- und Bodenverbandes eine Grabenschau stattgefunden hat. Herr Holtmeier ergänzt hier noch, dass über die Befüllung des Teiches in Ganschendorf gesprochen wurde. Hier müssen Möglichkeiten geprüft werden. Bei der kommenden Wehrführertagung soll der Teich im Zuge dessen als Übergangslösung gefüllt werden, berichtet Herr Kollas.

Herr Blanken spricht an, dass ja auf dem Platz gegenüber vom Neubau kein Buschwerk mehr abgeladen werden sollte. Nun liegt aber sehr viel in der Sandkuhle in Gehmkow. Auch nicht brennbares Material. Darüber muss gesprochen werden.

Herr Dwars erläutert, dass in der Sporthalle ja ein Wasserschaden beim Dach aufgetreten ist. Daraufhin ist die Dachdecker-Firma vor Ort gewesen und hat Reparaturen vorgenommen und geglaubt das Problem gefunden zu haben. Leider kommt immer noch Wasser durch, da das Problem an anderer Stelle ist. Herr Holtmeier antwortet, dass der Dachdecker Bescheid weiß, aber noch keinen freien Termin hatte.

Ebenfalls spricht Herr Dwars an, dass die Anzeige in der Sporthalle bereits 27 Jahre alt ist und bereits einige Ausfälle hatte. Herr Holtmeier bringt an, dass hier gern Ideen eingebracht werden können und dann geschaut wird, inwiefern dies, auch zusammen mit dem Sportverein, realisierbar ist.

---

#### **4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V**

8.2. Abschluss Winterdienstvertrag VO/GV 67/23/063  
Die Gemeindevertretung beschließt, entsprechend der Vergabeempfehlung den beigefügten Winterdienstvertrag mit Torsten Beyer, Ringstraße 1, 17111 Utzedel entsprechend des Angebotes vom 02.08.2023 abzuschließen.

8.3. Beschlussfassung zum Abschluss eines Wartungsvertrages für die IT der Grundschule VO/GV 67/23/066  
Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss eines Wartungsvertrages für die IT der Grundschule mit der Firma KBS Kommunikation und Bürosysteme, Am Markt 14, 17109 Demmin.

8.4. Nachträgliche Billigung zur Auftragsvergabe für die Beschaffung von zwei digitalen Tafeln für die Grundschule VO/GV 67/23/067  
Die Gemeindevertretung billigt die Auftragsvergabe zum Kauf von zwei digitalen Tafeln für die Grundschule an die Firma CONCORDIS Jahn & Windisch GmbH.

8.5. Sanierung der Grundschule Sarow - Auftragsvergabe für Planungsleistungen der Objekt- und HLS-Planung VO/GV 67/23/069  
Die Gemeindevertretung beschließt für die Maßnahme „Grundschule Sarow - Innensanierung 2. Bauabschnitt und Erneuerung Fassade und Dach am rechten Anbau“ einen Fördermittelantrag über die ILERL MV beim Landkreis oder anderen Fördermittelgebern zu stellen. Das Vorhaben wird ausgeführt, wenn die Gemeinde einen positiven Bescheid zur Förderung erhält und die Gesamtfinanzierung gesichert ist.  
Die Gemeindevertretung beschließt die Planungsleistungen für die Objekt- und die HLS-Planung für o. g. Maßnahme an das Ingenieurbüro bauplan Frank Rech aus Stavenhagen gemäß dem Angebot vom 09.08.2023 mit 94 % des Grundhonorars (Objekt) und 82,25 % des Grundhonorars (HLS).

8.6. Beschlussfassung zur Mitbenutzung der Straßenentwässerung in der gemeindlichen Dorfstraße Törpin VO/GV 67/23/071  
Die Gemeindevertretung billigt die Mitbenutzung der gemeindlichen Straßenentwässerungsleitung der Dorfstraße in Törpin zur Einleitung des auf den anliegenden Gebäuden Törpin 59 und 60 sowie Törpin 62 anfallenden Niederschlagswassers zur Weiterleitung in das verrohrte Gewässer II. Ordnung 3.11.0.2.6. Die Gemeinde erteilt die Ausnahmegenehmigungen mit Abschluss der Vereinbarungen zwischen den Anschlussnehmern und der Gemeinde. Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden zur Aushandlung und Unterzeichnung der Vereinbarungen ermächtigt.

---

#### **5 Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner der Gemeinde bringt an, dass er fast 100 m Gehweg vom Schnee zu befreien hatte. Dann ist der Winterdienst vorbeigefahren und hat den ganzen Schnee wieder auf den freien Gehweg geschoben. Herr Holtmeier erwidert, dass allgemein die Beräumung der Straßen in der Gemeinde positiv aufgefallen ist. Dass das Räumfahrzeug dann wieder

Schnee auf den Gehweg schiebt, kommt überall vor, sodass es hierfür keine Lösung gibt. Es wird dieser Hinweis jedoch nochmal an den Winterdienst weitergeleitet.

---

## 6 Öffentliche Beschlussvorlagen

---

### 6.1 Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V

VO/IGV 67/23/073

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stellt den Jahresabschluss der Gemeinde zum 31. Dezember 2019, geprüft durch den Rechnungsprüfungsausschuss, fest.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

### 6.2 Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2019

VO/IGV 67/23/074

Herr Blanken, als stellvertretender Bürgermeister, übernimmt die Sitzungsleitung

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V die Entlastung des Bürgermeisters Herrn Thies Holtmeier für das Haushaltsjahr 2019.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

### 6.3 Beschlussfassung zur Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2024/2025

VO/IGV 67/23/078

Herr Holtmeier übernimmt wieder die Sitzungsleitung. Der Vorbericht wird gemeinsam durchgegangen und erläutert.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde für die Haushaltsjahre 2024/2025.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

Vorsitz:

---

Thies Holtmeier

Schriftführung:

---

Jennifer Hartwig