

Gemeinde Sommersdorf

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sommersdorf

Sitzungstermin:	Montag, 21.07.2025
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Gutshaus Sommersdorf, 17111 Sommersdorf

Anwesend

Vorsitz

Gerd Müller

Mitglieder

Sandra Kruschel-Gloede

Andrea Müller

Volker Schmechel

Ina Zander

Schriftführung

Dagmar Neubert

Gäste

Christian Neubert

Abwesend

Mitglieder

Heidrun Kobs

entschuldigt

Michael Spies

entschuldigt

Gäste:

Grit-Jödis Mocker

Paul Höppner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2025
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
- 6.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 "Kleinsiedlungs- und Dorfgebiet Meesiger Damm" VO/GV 73/25/025
 - Befreiung von der Baugrenze für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 42, Flur 9, Gemarkung Sommersdorf

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2025

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung (12.06.2025) wird ohne Änderung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

Bericht Bürgermeister

Herzlichen Dank an alle, die sich wieder aktiv für das gedeihliche Dorfleben eingesetzt haben:

- FFW und Campingpark mit zahlreichen, verschiedenen Veranstaltungen
- unser Verein WIR SOMMERSDÖRPER: neuer Rastplatz an der Fischtreppe
- Yoga- und Sportveranstaltungen im Schloss – derzeit Sommerpause
- Dank auch wieder den Gemeindearbeitern für alle Arbeiten im Dorf

1. Verein „WIR Sommersdörper e.V.“ – Frau Ina Zander hat das Wort:

Keine neuen Informationen, Sitzgruppe wurde in Abstimmung mit Bgm. an der Fischtreppe aufgestellt, Gemeinde hätte nichts dagegen, wenn auch ein kleinkroniger Baum gepflanzt wird, evtl. zuvor Abstimmung mit dem Grundstücksnachbarn, Frau Müller führt aus, dass aus dem Kalenderverkauf noch 200 € übrig sind, diese könnten für einen Mülleimer eingesetzt werden

2. Zirkus ist wieder abgereist

3. Es fanden im Amt DM-L verschiedene Beratungen statt: AA, BM-DB, RPA, Personal- und Entwicklungsausschuss

4. Hafenausbau:

- Informationen Auftragerteilung per 07.07.2025
- „Nach“Förderung beantragt, Absprache mit dem Landwirt zwecks Spülfeld erfolgte
- „Spatenstich“ für Oktober geplant

5. Finanzausschussvorsitzende ist über Info per WhatsApp zurückgetreten! Es gab auch telefonischen Kontakt – doch liegt mir bis heute nichts schriftlich vor!

6. Grit Jördis Mocker (Finanzausschuss) und Paul Höppner (Internetauftritt und Unser Dorfbote) erklärten ihre Bereitschaft, als sachkundige Einwohner in der Gemeindevertretung mitzuarbeiten. Beide stellen sich kurz vor. Heute und hiermit werden sie beide in den erweiterten Gemeinderat aufgenommen, d.h. sie werden zu unseren Sitzungen eingeladen!

Bgm. wird dies mit Frau Richter abstimmen, E-Mail-Adressen wurden aufgenommen
7. Diskussion zur Verteilung/Übernahme von Aufgaben der Gemeindevertretung Fragen:
Wollen wir einen Bau- und Entwicklungsausschuss bilden? Diesen beratenden Ausschuss
gab es schon mal. Welche Aufgaben könnte sich wer vorstellen, zu übernehmen?

Einiges haben wir ja schon gut verteilt:

WBV	Michael
Kultur	Ina und Heidrun
FA	

mgl. weitere Aufgaben: Reinigung/Vermietung der Gemeinderäume im Gutshaus (evtl.
Personalstellung durch Fa. Gloede), Arbeitseinsätze (wie z.B. Frühjahrsputz)

- keine direkten Interessenbekundungen durch die Gemeindevertreter erfolgt

8. FFW Sommersdorf – Herr Neubert hat das Wort

- seit 3 Ausbildungstagen erfolgt die Ausbildung zusammen mit Kummerow, läuft gut
- Technik läuft

- könnte jetzt FFW-Auto gekauft werden? Bgm. führt aus, dass derzeit vorläufige
Haushaltsführung ist, aber Angebote eingeholt werden könnten, er stimmt mit der Kämmerei
ab, ob Auto beschafft werden kann (derzeit Krankheitsausfall)

- Einsatz am Vortag: Mähdrescher

- Feuerwehrtag in Sarow statt Amtsausscheid und Großübung in Planung

- Einstufung der FFW (Gruppierungen) nicht machbar – Maßstäbe zu hoch gesetzt, durch
kleine Gemeinden nicht leistbar

9. mögliche Einführung einer Heimatinfo-App für das Amt Demmin-Land

Herr Höppner führt aus, dass die Firma PXMedia aus Rostock, bei der er beschäftigt ist, sich
gerne an einem möglichen Vergabeverfahren beteiligen würde

10. Stromerzeuger für die Gemeinden (bei der FFW) – Anschlussmaterial könnte noch bis
Ende des Jahres nachgefordert werden

11. Hundesteuersatzung muss nochmal überarbeitet werden – jeder GV kann diese nochmal
prüfen

12. Probleme mit der Grundsteuer – derzeit Abschlag, danach Verrechnung, Hebesätze
noch offen

13. Stellenausschreibung – keine Bewerbungen eingegangen, soll nochmal überarbeitet
werden, ansprechender, weniger Anforderungen

14. in 2026 müsste Rasentraktor ersetzt werden, derzeit regelmäßig hoher
Reparaturaufwand

Anfragen Gemeindevertreter

Frau Müller: erneuter Hinweis auf notwendigen Austausch des Verkehrsspiegels
Grammentiner Weg, Bgm. führt aus, dass dieser zusammen mit den anderen
Verkehrszeichen ausgetauscht wird, bei vorsichtiger Fahrweise keine Probleme

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

GV 12.06.2025, TOP 8.1 Ausbau der Hafenanlage in Sommersdorf – Auftragsvergabe der
Bauleistungen (VO/GV 73/25/024)

Die Beschlüsse zur Auftragsvergabe Los 1 bis 3 werden nur wirksam, wenn der
Nachtragshaushalt von der Gemeinde Sommersdorf beschlossen und durch die Rechts- und
Kommunalaufsicht des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte genehmigt wird. Die
Gemeindevertretung Sommersdorf beschließt für den Ausbau des Hafens den Auftrag für
das Los 1 – Wasserbauarbeiten an die Firma Holger Roock aus Grimmen gemäß dem
Angebot vom 28.04.2025 zu einem Bruttopreis von 2.234.102,86 € zu vergeben. Die
Gemeindevertretung Sommersdorf beschließt für den Ausbau des Hafens den Auftrag für
das Los 2 – Verkehrs- und Freianlagen einschl. Beleuchtung an die Firma Eggebrecht

Straßen- und Tiefbau aus Teterow gemäß dem Angebot vom 29.04.2025 zu einem Bruttopreis von 279.645,64 € zu vergeben. Die Gemeindevertretung Sommersdorf beschließt für den Ausbau des Hafens den Auftrag für das Los 3 – Ausgleichsmaßnahmen an die Schmitz Erd- und Landschaftsbau GmbH aus Pentz gemäß dem Angebot vom 29.04.2025 zu einem Bruttopreis von 107.468,90 € zu vergeben. Der Bürgermeister und seine Stellvertreter/in werden ermächtigt, erforderliche Nachträge während der Baumaßnahme nach Prüfung durch die Ingenieurbüro Neukalen GmbH und das Bauamt im Rahmen der Haushaltsansätze zu beauftragen.

5 Einwohnerfragestunde

Frau Mocker: Bekommen Neubürger die Straßenreinigungssatzung ausgehändigt?
Bgm: nein, er begrüßt Neubürger und übergibt die Gemeindechronik und gibt Hinweis auf die Amtshomepage, auf der alle Satzungen eingesehen werden können, z.B. auch wegen Straßenreinigungspflicht, sofern dieser nicht nachgekommen wird, spricht er die Betroffenen an, sonst Einschreiten durch Ordnungsamt möglich

6 Öffentliche Beschlussvorlagen

6.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 "Kleinsiedlungs- und Dorfgebiet Meesiger Damm"

VO/GV 73/25/025

- Befreiung von der Baugrenze für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 42, Flur 9, Gemarkung Sommersdorf

Frau Neubert stellt die Rechtslage nochmal umfassend dar. Die geplante Überbauung ist nicht nur geringfügig. Die Gemeinde ist in ihrer Entscheidung aber frei, abschließende Entscheidung trifft der Landkreis.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Antrag auf Befreiung von der Baugrenze des Bebauungsplanes Nr. 1 „Kleinsiedlungs- und Dorfgebiet Meesiger Damm“ hinsichtlich der Überschreitung der hinteren Baugrenze um 9m auf dem Flurstück 42, Flur 9, Gemarkung Sommersdorf nicht zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

Vorsitz:

Schriftführung:

Gerd Müller

Dagmar Neubert

