

Gemeinde Borrentin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevorsteher der Gemeinde Borrentin

Sitzungstermin: Dienstag, 09.12.2025
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Gutshaus Pentz, 17111 Borrentin

Anwesend

Vorsitz

Peter-Heinrich Rabe

Mitglieder

Marie-Luise Franz
Mathias Gall
Wolfgang Hicke
Axel Starp
Mathias Bruhnke
René Staffeldt
Bertold Muth

Schriftführung

Katharina Töpsch

Abwesend

Mitglieder

Dirk Neumann

entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.10.2025
- 3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht Bauausschuss
- 7 Bericht Feuerwehr
- 8 Öffentliche Beschlussvorlagen
 - 8.1 Stellungnahme zum Entwurf der Teilstudie des Regionalen Raumplanungsprogramms Mecklenburgische Seenplatte hinsichtlich der Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergieanlagen VO/GV 20/25/055
 - 8.2 Annahme einer Spende VO/GV 20/25/056
 - 8.3 Beschlussfassung zur Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2026/2027 VO/GV 20/25/057

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter
- 10 Bericht aus den Ausschüssen
- 11 Nichtöffentliche Beschlussvorlagen

11.1 Beschlussfassung - Aufwandsentschädigung Feuerwehr -
Ausbildungsgeld

VO/GV 20/25/054

12 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Vorsitz eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor.

2 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.10.2025

Beschluss:

Die Niederschrift der vergangenen Sitzung wird ohne Änderung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

3 Bericht des Vorsitz, Anfragen der Gemeindevertreter

- in Zukunft möge nach dem Bericht der Feuerwehr (TO 7) der Bericht des Sozialausschusses (TO 8) erfolgen
- Schwichtenberg und Wolkwitz bisher keine Feuerlöschteiche vertraglich zugesichert
- es muss von dort aus aber Wasser gezogen werden können
- dazu gibt es aber keine vertragliche Vereinbarung
- es sind große Teiche – 2 bis 2,5 m tief
- aber nicht als Feuerlöschteich ausgewiesen
- Antrag wurde gestellt, dass als „Feuerlöschteich“ ausgewiesen wird und im Falle eines Brandes genutzt werden kann
- im Frühjahr wurde per Mehrheitsbeschluss der Standort eines möglichen Feuerwehr-Neubaus am derzeitigen Standort festgelegt – seitens der Feuerwehr gab es Einwände, der Platz sei zu klein
- das war Anlass, einen Gutachter zu einem Vororttermin zu laden
- dieser soll überprüfen, wo wie was hinkommt – Platz ist ausreichend
- am Freitag kommt Bodengutachter, um Baugrund zu prüfen
- da hätten wohl mal Ställe gestanden
- man muss einen tragfähigen Untergrund haben

- 1. Variante: Haus nach Norden
- 2. Variante: nach Westen
- die Feuerwehr Sommersdorf möchte gerne eine Brandschutzübung im leerstehenden Block Wolkwitz abhalten
- hat einer was dagegen? NEIN
- vor zwei Jahren hatten wir das erste Mal das Windkonzept vorgestellt bekommen
- Umzingelungsfaktor
- Vorranggebiet unten und oben kürzer gemacht
- Aus 600 ha sind 400 ha geworden
- im Sommer wurde eine Kamerabefahrung durchgeführt
- von Betonrohrleitung B194 von Kiosk bis ins Grünland rein
- von Thomas Hannemann wurde nach Rohrverwurzelung der Baum gefällt
- steht noch im Eigentum der Gemeinde
- Antrag bei Wasserbehörde gestellt, dass Leitung rauskommt und in den Bestand des Wasser- und Bodenverbandes geht
- noch nichts entschieden
- Kindergarten Lindenhof – Spielgeräte – ein junges Ehepaar will sich selbstständig machen
- damit hätte sich Verwertung/Abbau Spielgeräte erledigt
- aber noch keine Entscheidung
- Entschlammung Gnevezow bedenken
- Schlamm wurde beprobt – einige Grenzwerte sind überschritten
- es wird auf einen Auftrag von Fa. encavis gewartet
- Ausgleichspflanzung ist gemacht worden - B194 von Richtung Metschow
- Sanitärcontainer baulich abgeschlossen
- Elektroinstallation muss noch gemacht werden
- Frostfreiheit Sanitärcontainer muss hergestellt werden
- wir haben ein Angebot, 3 der Mehrfamilienhäuser auf einen Schlag zu verkaufen
- in Wolkwitz sind es 2 Einheiten 16 WE und 4 WE
- in Schwichtenberg ist es 1 x 24 WE
- eine junge Familie aus Genevezow möchte bauen
- Baubeschleunigungsgesetz wurde von Frau Neubert vom Amt geprüft

Anfragen Gemeindevertreter:

Staffeldt:

- von der letzten Bauausschusssitzung (18.11.25) fehlt das Protokoll
- Wasserentnahmestellen müssen bereitgestellt werden
- wer macht die Herrichtung und trägt die Kosten der Stellplätze
Wasserentnahmestellen?

Hicke:

- Abzweig Schönfeld stark benutzt von landwirtschaftlichen Fahrzeugen
- Fahrbahn muss ausgepflastert werden – alles verschlammt
- fahren immer auf das gegenüberliegende Grundstück
- Eigentümer von dem Grundstück ist eine Erbengemeinschaft
- die wurde schon darauf angesprochen

Gall:

- ist es machbar, die Straßenbeleuchtung von 0.00 Uhr bis 01.00 Uhr wieder auszustellen?
- in dieser Zeit geht sie immer an
- Elektriker aus Gnevezow?

Bruhnke:

- Für Neubauten gab es Interessenten – was passiert damit?
- beide Häuser sollen abgenommen werden (Schwichtenberg und Wolkwitz)
- Schredder könnte gut verwertet werden
- die beiden großen Blöcke abreißen und die 4 WE werden renoviert
- aber das ist nur die Planung – noch nichts entschieden
- Sirene Standort Gnevezow – steht auf Neubau
- wenn dieser abgerissen wird, brauchen wir neuen Standort
- dafür keinen „extra“ Stromzähler, aber einen Hausanschluss
- dies würde in der Nähe der Feuerwehr Sinn machen
- evtl. Metallumbau auf Mast oder Halle?
- Kosten sind gering
- Abnahme für Glasfaser für alle Ortsteile gemacht
- diese und nächste Woche noch der Rest und dann abgeschlossen

Muth:

- bestätigt den Vortrag von Staffeldt
- Ende nächster Woche kommen Angebote – auf jeden Fall noch in diesem Jahr

Vorsitz:

- Neubau ggü. von Arztpraxis wurde angeschaut
- es wurde versichert, dass sich Montag jemand meldet
- weiterhin strittige Frage „PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden“
- wir brauchen unbedingt eine schriftliche Bestätigung – diese wurde wieder angefordert
- haben aber bislang keine schriftliche Entscheidung bekommen

Franz:

- im Februar 2026 sollen die ersten PV-Anlagen gesetzt werden

Staffeldt:

- Abnahme Dörfer durch Wassergeschichte

- Metschow Bürgersteig abgesackt – da ist eine Rille

Bruhnke:

- das wurde schon gemacht
- wenn innerhalb von 5 Jahren etwas bemängelt wird, Nachbesserung möglich
- 5 Jahre Gewährleitung

4 Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 31 Abs. 3 KV M-V

11.1 Grundstücksangelegenheit

VO/GV 20/25/051

Die Gemeindevorvertretung beschließt den Verkauf eines noch zu vermessenden Teils (ca. 300 m² - Straße wird herausgemessen, Grundstücksgrenzenverlängerung zur Straße) des Flurstücks 11 der Flur 1 in Borrentin.

5 Einwohnerfragestunde

keine Anfragen

6 Bericht Bauausschuss

Hicke:

- wir haben über alles ganz allgemein gesprochen
- Stand der Bauarbeiten „Sanitär“
- Planung 30 WE und 22 WE
- PV 30 WE in Planung
- das wurde alles besprochen
- andere Themen nur kurz „angerissen“
- z. B. über Teiche
- aber kein abschließender Punkt

Franz:

- um das Protokoll vom Bauausschuss (18.11.25) kümmere ich mich
- ich kontaktiere Herrn Neumann

Vorsitz:

- das Amt schreibt auch nochmal eine E-Mail an Herrn Neumann
- dort werden unter anderem auch noch Unterschriften benötigt

7 Bericht Feuerwehr

Staffeldt:

- er hat einen Bericht von Thomas, diesen liest er vor
- keine Irritationen im Bericht
- lediglich Fakten und Zahlen
- Toilettencanister 29.10.2025
- Klärgruben gesetzt
- Wasseranschluss vorhanden
- langsame Umsetzung
- Treppe in Pentz abgerissen
- nun kein Raumkommen an Sachen
- TLF Fahrzeug befindet sich im Dienst

- altes Fahrzeug bei Zoll eingestellt
- bislang kein Gebot
- läuft aber noch ein paar Stunden
- Glasfaser Haus Pentz am Gerätehaus
- letzter Einsatz war am 04.12.2025 – Heckenbrand Wolkwitz – hoher Schaden
- Brand fast auf naheliegendes Grundstück ausgebreitet
- weitere Kräfte aus Sommersdorf vor Ort
- Kameraden aus Stavenhagen waren bereits unterwegs – dann war Feuer aber aus
- TLF aus Pentz volle Besatzung
- aber kein Fahrer – daher Zeitverzug – nicht gut
- es hat keiner einen diesbezüglichen Führerschein von denen, die da waren
- 12 waren vor Ort
- es werden dringend Fahrer gebraucht
- Förderung Führerschein?
- keine Wasserentnahmestellen
- 24 Kameraden, davon 5 weiblich
- Jugend und Kinder: 32 Kameraden
- noch nicht alle Veranstaltungen erfasst
- 2 Kameraden Grundausbildung erfolgreich abgeschlossen
- 4 weitere Kameraden erfolgreich Ausbildung abgeschlossen
- Spende von e.dis – Gasmessgerät – Förderverein mind. 5.000 €

Vorsitz:

- Gebel hat alles bei Frau Kurth vom Amt angesprochen und mit ihr besprochen
- Gerätehaus kommt
- Innenministerium und LPPK wollen im Monat Dezember 2025 mitteilen, wer mit Fördermitteln bedacht wird
- es kommt eine verbindliche Zusage, wer dann die Fördermittel bekommt

8 Öffentliche Beschlussvorlagen

8.1 Stellungnahme zum Entwurf der Teilstudie des Regionalen Raumplanungsprogramms Mecklenburgische Seenplatte hinsichtlich der Ausweisung von Vorranggebieten für Windenergieanlagen

VO/GV 20/25/055

Beschluss:

Die Gemeindevorstand nimmt den Entwurf der Teilstudie des Regionalen Raumplanungsprogramms Mecklenburgische Seenplatte zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

8.2 Annahme einer Spende

VO/GV 20/25/056

Beschluss (geändert):

Die Gemeindevorvertretung Borrentin stimmt der Annahme der Spende von Frau Mc Gowan in Höhe von 5.000,00 € zur Förderung der Einrichtung der Kinder- und Jugendarbeit zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

8.3 Beschlussfassung zur Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2026/2027

VO/GV 20/25/057

Beschluss (geändert):

Die Gemeindevorvertretung beschließt die Haushaltssatzung der Gemeinde für die Haushaltsjahre 2026/2027 mit der Ergänzung vom 04.12.2025.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

Vorsitz:

Peter-Heinrich Rabe

Schriftführung:

Katharina Töpsch